

شركة زاد القابضة ش.م.ق.ع.  
البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

شركة زاد القابضة ش.م.ق.ع.

البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

الصفحة

المحتويات

البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

١

بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي

٢

بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي

٣

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المختصر الموحد المرحلي

بالريال القطري

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
(مدققة)

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣  
(غير مدققة)

الموجودات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (غير مدققة)	
		الموجودات غير المتداولة
٢٦٢,٩٥٠,٣٣٣	٢٣٩,٤٤٩,٧١٤	عقارات وآلات ومعدات
٦٨,٤٤٠,٩٦٥	٦٣,٧٩٨,٥٢٦	موجودات حق الاستخدام
٥١٨,٢١٦,٣٧٩	٥١٤,٢٠٣,٨٧٤	استثمارات عقارية
٣٩٨,٧٤٢,٩٥٥	٤٠٥,٩٣٦,١٦٤	استثمار في أوراق مالية
٢١,٠٧٧,٤٣٥	٢٦,٠٦٣,٨٧٢	محتجزات وضم مدينة أخرى
٨,٠٩٣,٨٨٠	٧,٨٩٩,٩١١	استثمار في شركات زميلة
١٩,٧٠٤,٧٧٠	١٩,٧٠٤,٧٧٠	شهرة
<u>١,٢٩٧,٢٢٦,٧١٧</u>	<u>١,٢٧٧,٠٥٦,٨٣١</u>	إجمالي الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٢٧,٣١٦,٠٢٣	٢٧,٤٥١,٨٣٠	مستحق من حكومة دولة قطر
١٢,٦٥٣,٧٨٣	١٢,٠٨٩,٨٦٧	مستحق من أطراف ذات علاقة
٣٨٠,٤٩٤,٣١٤	٣٠٣,٥٥٠,٠٥٨	المخزون
٢,٢٨٨,٢٨١	١,٤٨٧,٤٣٩	استثمار في أوراق مالية
٣٩١,٦٩٢,٥٥٢	٣٣١,٤٩٩,٥٦٥	حسابات مدينة ومحتجزات مدينة وضم مدينة أخرى
٤٧٨,١٤١,٠٨٢	٤٧٨,١٤١,٠٨٢	استثمارات في سلع
٥٦,٤٥٨,٣٠٨	٥٨,٠٨٤,٦٩٩	نقد وأرصدة لدى البنوك
<u>١,٣٤٩,٠٤٤,٣٤٢</u>	<u>١,٢١٢,٣٠٤,٥٤٠</u>	إجمالي الموجودات المتداولة
<u>٢,٦٤٦,٢٧١,٠٥٩</u>	<u>٢,٤٨٩,٣٦١,٣٧١</u>	إجمالي الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٢٧٣,٧٣١,٧٦٦	٢٨٧,٤١٨,٣٥٤	رأس المال
٥٦٣,١٢٠,٧٥٣	٥٦٣,١٢٠,٧٥٣	احتياطي قانوني
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	احتياطي رأسمالي
(٩٣,٤٠٤,٥٣٧)	(٨٦,٦٨٧,٨٠٧)	احتياطي القيمة العادلة
٥٢٥,٨٥٧,٨٥٥	٤٧٥,٧٠٢,٦٩٦	الأرباح المدورة
<u>١,٢٨٤,٣٠٥,٨٣٧</u>	<u>١,٢٥٤,٥٥٣,٩٩٦</u>	إجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
٦,٠٣٠,٧٩٦	٨,٩٣٨,٥٦٩	التزامات / خصوم الإيجار
١٦٤,٩٦٨,٢٤٦	٢١١,٣٢٣,٤٢٢	مستحق لحكومة دولة قطر
٣٩,٢٥٥,٤٨٣	٤٠,٤٨٥,٨٩٤	التزامات أخرى غير متداولة
<u>٢١٠,٢٥٤,٥٢٥</u>	<u>٢٦٠,٧٤٧,٨٨٥</u>	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٤٦٦,١٦٠,٩٨٧	٣٠٩,٧٩٣,٦١٣	حسابات دائنة ومحتجزات وضم دائنة أخرى
٨,٤٤٧,٤٩٢	٣,٦٢١,٠٨٦	التزامات / خصوم الإيجار
١٦,٥٠٠,٠٠٠	١٦,٥٠٠,٠٠٠	مستحق لحكومة دولة قطر
٥,٣١٩,٣٦١	٤,٣٣٢,٣٦٣	مستحق لأطراف ذات علاقة
٦٥٥,٢٨٢,٨٥٧	٦٣٩,٨١٢,٤٢٨	تمويل إسلامي - متداول
<u>١,١٥١,٧١٠,٦٩٧</u>	<u>٩٧٤,٠٥٩,٤٩٠</u>	إجمالي المطلوبات المتداولة
<u>١,٣٦١,٩٦٥,٢٢٢</u>	<u>١,٢٣٤,٨٠٧,٣٧٥</u>	إجمالي المطلوبات
<u>٢,٦٤٦,٢٧١,٠٥٩</u>	<u>٢,٤٨٩,٣٦١,٣٧١</u>	إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

منصور محمد جبر محمد آل ثاني  
عضو مجلس الإدارة

شركة زاد القابضة ش.م.ق.ع.  
بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

بالريال القطري

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١,٠٤٦,٨٢١,٤٧٠	١,١٠٦,٦٩٥,٩٠٠	الإيرادات التشغيلية
١٠٥,٨٦٠,٣٨٨	١٢٠,١٥٠,٠٣٩	تعويض من حكومة دولة قطر عن مبيعات دقيق مدعوم
١,١٥٢,٦٨١,٨٥٨	١,٢٢٦,٨٤٥,٩٣٩	إجمالي الإيرادات
(٩٤٣,٦١٩,٣٣٤)	(٩٧٩,٢٢١,٦٢٩)	تكلفة التشغيل
٢٠٩,٠٦٢,٥٢٤	٢٤٧,٦٢٤,٣١٠	اجمالي الربح
٥٠,٠٤٣,٢٩٢	٣٦,٠٣٦,٩٦٩	إيرادات أخرى
(٥٦,٦٦٧,٠٦٦)	(٥٧,٠٠٧,٩٧١)	المصاريف العمومية والإدارية
(٥٧,٨٧٠,٧٥٥)	(٦٠,٤٦٣,٥٥٤)	مصاريف البيع والتوزيع
-	-	أرباح / (خسائر) القيمة العادلة من استثمارات في الأوراق المالية - "بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة"
(١٣,٢٢٩,٦٦٤)	(٣٣,٩٩١,٣٨٥)	تكاليف التمويل
١٣١,٣٣٨,٣٣١	١٣٢,١٩٨,٣٦٩	ربح الفترة
٠,٤٦	٠,٤٦	العائد على السهم الواحد
		العائد الأساسي على السهم الواحد

شركة زاد القايسة ش.م.ق.ع.  
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر المختصر الموحد المرحلي  
للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣

بالريال القطري

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٣١,٣٣٨,٣٣٢	١٣٢,١٩٨,٣٦٩	الربح للفترة
(١٠٧,٠٨٣,٨٠٦)	٧,٧٦٣,٤٨٥	الدخل الشامل الأخر
<u>٢٤,٢٥٤,٥٢٥</u>	<u>١٣٩,٩٦١,٨٥٤</u>	إجمالي الدخل الشامل للفترة