البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

الصفحات	المحتويات
0_1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
	البيانات المالية
V-7	بيان المركز المالي الموحد
٨	بيان الدخل الموحد
٩	بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحد
١.	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
17-11	بيان التدفقات النقدية الموحد
٤٠-١٣	إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة



كي بي ام جي منطقة رقم ٢٥ الدائري الثالث ص.ب: ٤٤٧٣، الدوحة دولة قطر

الموقع الإلكتروني : www.kpmg.com.qa

#### تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة المساهمين في شركة زاد القابضة ش.م.ق.ع.

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأى المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة زاد القابضة ش.م.ق.ع. ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ والبيانات الموحدة للدخل والربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التي تشتمل على ملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

برأينا، وفيما عدا الآثار المحتملة على البيانات المالية الموحدة من المواضيع الواردة في فقرة أساس الرأي المتحفظ، فإن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وذلك وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الرأى المتحفظ

كما هو موضح بالتفصيل في إيضاح ٩ (ب) في البيانات المالية الموحدة تمثل الذمم المدينة من حكومة دولة قطر مبلغ ٦٨,٣٦٨,٥٧٦ ريال قطري كدعم من حكومة دولة قطر للدقيق المباع خلال السنوات السابقة وفقا لنصوص اتفاقية الدعم المبرمة حتى ١٣ ديسمبر ٢٠٠٧. لا زال تحديد مقدار المطالبة الخاصة بالدقيق المدعوم قيد المناقشة مع حكومة دولة قطر المبرك من الحصول على أي تأكيد على أنه سيتم استرداد هذا المبلغ بالكامل. إضافة إلى ذلك، وكما هو مذكور بالتفصيل في الإيضاح ٩ (ج) فإن القرض من حكومة دولة قطر بمبلغ ٥٩,٩٥٩، ويال قطري قد تمت مقاصته في مقابل مبلغ الدعم المستحق بغرض التوصل إلى صافي الرصيد القائم المستحق من حكومة دولة قطر. لم تتمكن المجموعة من أن توضح لنا ما إذا كان هناك "حق في إجراء المقاصة". بناء على ذلك لم نتمكن من الحصول على تأكيد ما إذا كان إجراء المقاصة مناسبا.

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق. قمنا بمزيد من التوضيح لمسؤوليتنا وفقا لتلك المعايير في الجزء الخاص بقسم مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقا لقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال التدقيق التي نقوم بها على البيانات المالية الموحدة للشركة في دولة قطر. لقد قمنا باستيفاء مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك المتطلبات وقواعد السلوك الأخلاقي الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس للرأي المتحفظ الذي توصلنا إليه.

#### تأكيد على موضوع

بدون إبداء المزيد من التحفظ على رأينا فإننا نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١٤ (ب) على البيانات المالية الموحدة حيث أن الشركة بصدد إدراج ٨,٤٦٤,١٣٢ من أسهمها بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريال قطري للسهم وهي تلك الأسهم التي تم إصدار ها إلى مساهمي شركة تابعة مستحوذ عليها خلال سنة ٢٠١١. تم توحيد المركز المالي والنتائج التشغيلية للشركة التابعة المستحوذ عليها مع هذه البيانات المالية الموحدة.



#### أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الأساسية وفقا لحكمنا المهني هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة كلسنة الحالية. لقد تمت معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأيا منفصلا عن هذه الأمور. بالإضافة إلى المواضيع الوارد وصفها في فقرة أساس الرأي المتحفظ فقد قمنا بتحديد المواضيع الوارد وصفها أدناه لتكون أمور التدقيق الأساسية التي يجب الإبلاغ عنها في تقريرنا.

# الهلاك وانخفاض قيمة العقارات الاستثمارية - راجع كيفية تناول تدقيقنا للأمور اليضاحات ٣ و ٦ حول البيانات المالية الموحدة

## لقد ركزنا على هذا الجانب بسبب أن:

- العقارات الاستثمارية بقيمة دفترية تبلغ (٥٥٠,٣١٦,٥٥٧ ريال قطري تمثل نسبة ٢٥% من إجمالي موجودات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ وهي تشكل جزءا هاما من بيان المركز المالي الموحد.
- تقوم المجموعة بوضع أحكام حول تقدير العمر الإنتاجي للعقارات الاستثمارية وتقييم مؤشرات الانخفاض في القيمة.

# • تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال،

- من بين امور اخرى ما يلي:

   تقييم الضوابط الرئيسية المتعلقة بالعقارات
  الاستثمارية متضمنة الضوابط على البيانات
  الأساسية المستخدمة في تقدير العمر الإنتاجي؛
- تقييم معايير الاعتراف المطبقة على التكاليف المتكبدة والمرسملة خلال السنة المالية مقابل متطلبات معايير المحاسبة ذات الصلة؛
- تقييم طريقة الإهلاك المستخدمة ومدى ملاءمة الافتراضات الرئيسية استنادا إلى معرفتنا؛
- إعادة احتساب مصروفات الإهلاك ومقارنتها مع مصروفات الإهلاك الفعلية للسنة؛
- الاختبار الحساس لتقييم المجموعة (للأضرار الفعلية) الداخلية الممكنة والمؤشرات الخارجية (للانخفاض في القيمة) المتعلقة بالعقارات الاستثمارية متضمنة المقارنة مع القيمة العادلة المحددة من قبل مقيمين مستقلين.
- قمنا بتقييم كفاية إفصاحات المجموعة ذات العلاقة بالإهلاك والتقييم العادل للعقارات الاستثمارية بالرجوع إلى متطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.

# التعويض من حكومة دولة قطر مقابل بيع الدقيق المدعوم - راجع إيضاح ٩ (أ) حول البيانات المالية الموحدة

#### لقد ركزنا على هذا الجانب بسبب أن:

- السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ بلغت التعويضات المستلمة من حكومة دولة قطر ٨٩,٣٧١,٨٢٨ ريال قطري وهو مبلغ هام لأغراض تدقيقنا.
- تتضمن أعمال المجموعة بيع الدقيق في السوق المحلي بأسعار مدعومة حسبما هو متفق عليه مع حكومة دولة قطر بتعويض قطر. في مقابل ذلك، تقوم حكومة دولة قطر بتعويض المجموعة بسعر متفق عليه مسبقا فيما يتعلق بمبلغ الدقيق المباع في السوق المحلية. بسبب طبيعة الأعمال التجارية فإن تحديد الدعم يتطلب أحكاما تضع في الاعتبار مختلف أنواع الدقيق وفقرات اتفاقية الدعم المعندة

# كيفية تناول تدقيقنا للأمور

- تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال،
   من بين أمور أخرى ما يلى:
- تقييم الضوابط الرئيسية المتعلقة بعملية المبيعات متضمنة شهادات المطالبة المرحلية وعملية الاعتماد.
- قرأنا عقد التعويض وناقشنا المجموعة للحصول على فهم كامل للأحكام والمخاطر المحددة.
- قمنا باختبار المجموعة فيما يتعلق بمعقولية التقديرات المتعلقة بخصوص التعويض.
- قمنا بتقییم كفایة إفصاحات المجموعة فیما یتعلق بالتعویض من حكومة دولة قطر بالرجوع إلى متطلبات المعاییر المحاسبیة ذات الصلة.



أمور التدقيق الأساسية (تابع)

كيفية تناول تدقيقنا للأمور	تقييم انخفاض قيمة الشهرة
	راجع إيضاحات ٢ و٣ و٨ حول البيانات المالية
	الموحدة
تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين	لقد ركزنا على هذا الجانب بسبب أن:
أمور أخرى ما يلي:	• كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ تضمنت البيانات
• اختبار إجراءات وضع الموازنة بالمجموعة التي تستند	المالية الموحدة للمجموعة شهرة معترف بها
إليها التوقعات.	بمبلغ ۲۹,۷۰٤,۷۷۰ ريال قطري و هو مبلغ
<ul> <li>قمنا بإشراك أخصائي التقييم لدينا لمساعدتنا في:</li> </ul>	هام لأغراض تدقيقنا.
- تقييم مدى ملاءمة المنهج المستخدم من قبل المجموعة لتقييم انخفاض قيمة الشهرة؛	يطلب إجراء تقييم بصورة سنوية لإثبات ما إذا كان من اللازم الاستمرار في الاعتراف بهذه الشهرة أو ما إذا كان مطلوبا انخفاض
- تقييم المدخلات والافتراضات الرئيسية في توقعات	قيمة. يعتمد تقييم انخفاض القيمة على تحديد
التدفقات النقدية المستخدمة من قبل المجموعة	المبلغ القابل للاسترداد للاستثمار في الشركة
بالمقارنة مع البيانات التي تم الحصول عليها خارجيا	التابعة باستخدام تقنيات التقييم مثل التدفقات
إضافة إلى تقييماتنا للظروف الخاصة بالشركات	النقدية المخصومة. إن تقدير التدفقات النقدية
المستثمر فيها والخبرة في المجال المعني،	المستقبلية والمعدل الذي يتم خصمها بها غير
وخصوصا عند استخراج معدلات الخصم ومعدلات	مؤكد بطبيعته ويتطلب استخدام تقديرات
النمو النهائية وتقييم سير العمل في مقابل خطط الأعمال الموضوعة؛	وأحكام.
• قمنا بتقييم ما إذا كانت إفصاحات البيانات المالية الموحدة	
ذات العلاقة بالمدخلات والافتراضات الرئيسية لانخفاض	
قيمة الشهرة مناسبة.	

### معلومات أخرى

مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات الصادر عنا عليها. قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، حصلنا على تقرير مجلس الإدارة الذي يشكل جزءا من التقرير السنوي ويتوقع أن تقدم لنا الأقسام الباقية من التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير التدقيق.

رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى ونحن لا نعبر عن أي شكل من أشكال تأكيد النتيجة في هذا الشأن.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي دراسة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وللقيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو إذا كان من الواضح أن المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق يشوبها أخطاء جوهرية.

استنادا إلى عملنا الذي قمنا بأدائه على المعلومات الأخرى المستلمة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا توصلنا إلى أن هناك أخطاء جوهرية في تلك المعلومات الأخرى، فإنه ينبغي علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة. ليس لدينا ما يمكننا الإبلاغ عنه في هذا الصدد.



مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وأنظمة الرقابة التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية للتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جو هرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقا لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقا لمبدأ الاستمرارية، ما لم يخطط مجلس الإدارة إما لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديه بديل واقعي خلافا للقيام بذلك

#### مسؤولية مدفق الحسابات عن تدفيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائما عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر هامة إذا كان يمكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس حكما مهنيا ونبقي على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكوين أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن غش هو أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، نظرا لأن الغش قد ينطوي على تدليس وتزوير، أو حذف متعمد أو محاولات تشويه، أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات الصلة التي اتخذها مجلس الإدارة.
- إبداء استنتاج عن مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستنادا إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها، ما إذا كانت هناك شكوكا جوهرية ذات صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول مقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقا لمبدأ الاستمرارية. إذا توصلنا إلى أن هناك شكوكا جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافي، بتعديل رأينا. إن النتائج التي توصلنا إليها تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في أن تقوم المجموعة بالتوقف عن مواصلة أعمالها وفقا لمبدأ الاستمرارية.



مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

- تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بالطريقة التي تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية من الكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على وإجراء أعمال التدقيق للمجموعة. وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.

نحن نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، ضمن أمور أخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور المهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها أثناء قيامنا بالتدقيق.

نقوم أيضا بتزويد مجلس الإدارة ببيان بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلالية، ونبلغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، متى كان ذلك ممكنا.

من الأمور التي تم تقديمها لمجلس الإدارة، نحدد تلك المسائل التي كانت لها الأهمية القصوى في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقرير مدقق الحسابات ما لم يحول قانون أو لائحة دون الكشف العلني عن مسألة أو عندما، في حالات نادرة جدا، نقرر عدم إيراد مسألة ما في تقريرنا نظرا للأثار السلبية التي قد تنجم عن القيام بذلك والتي قد يتوقع بشكل معقول أن ترجح على المصلحة العامة في حالة ورودها في التقرير.

## تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

لقد حصلنا على جميع الإيضاحات والمعلومات التي اعتبرنا أنها ضرورية لأغراض التدقيق. تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة وتتفق البيانات المالية الموحدة مع تلك السجلات. بالإضافة إلى ذلك فقد تم إجراء الجرد الفعلي للمخزون وفقا للأصول المرعية. قمنا بقراءة تقرير مجلس الإدارة والذي سوف يعرض ضمن التقرير السنوي، والمعلومات المالية الواردة فيه تتفق مع دفاتر وسجلات الشركة. لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة معدد النظام الأساسي وتعديلاته خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر سلبي جوهري على بيان المركز المالى الموحد للشركة أو أدائها كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

جوبال بالاسوبر المانيام كى بى أد حر

كي بي أم جي الحسابات رقم (٢٥١) سجل مراقبي الحسابات رقم (٢٥١) مرخص من هيئة قطر للأسواق المالية ترخيص مدقق خارجي رقم: ١٢٠١٥٣

۸ مارس ۲۰۱۸ الدوحة دولة قطر

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

القطري	(1)	لرب	ىا
	Ο.	╌	⇁

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	إيضاح	-4. <b>9</b>
			الموجودات
<b>707, V17, 791</b>	۳۸۳,۸٦٠,٩٦٤	0	الموجودات غير المتداولة ممتلكات وآلات ومعدات
070,711,017	00.,717,007	٦	-
			استثمارات عقارية
77,189,981	19,979,707	٧	موجودات مالية متاحة للبيع
9,779,.91	1,077,977		محتجزات مدينة
٤,٦٨٣,١٠١	٤,٣٠٠,٠٠٠		موجودات أخرى
19,7.5,77.	19,7.5,77.	٨	شهرة
970,9.7,7.8	979,710,.70		إجمالي الموجودات غير المتداولة
			**
			الموجودات المتداوله
۲۸,۲۹۹,۰۱۹	٤٠٠,٦٢٨		الموجودات المتداولة أعمال عقود قيد التشغيل
7A,799,•19 V7,797,A71	£••,771 ۸۳,7£۳,٣70	۹ (أ)	الموجودات المتداوله أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر
· · ·		۹ (أ) ۱۰ (ب)	أعمال عقود قيد التشغيل
٧٦,٣٩٣,٨٣١	۸٣,٦٤٣,٣٦٥	` '	أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر
V7, T9T, AT1 10V, • T7	^~,7 £ ~,~7 0 ~,^9 ^,	۱۰ (ب)	أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر مستحق من أطراف ذات علاقة المخزون
V7, ٣٩٣, ٨٣١ ١٥٧, ٠٣٦ ١١٦, ٧٠١, ٣٤٥	۸۳,٦٤٣,٣٦٥ ٣,٨٩٨,٢٠١ ٩٢,٢٧٦,٩٨٥	(ب) ` · ۱۱	أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر مستحق من أطراف ذات علاقة المخزون حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى
V7, ٣٩٣, ٨٣١ 10V, • ٣٦ 117, V•1, ٣٤0 1V0, 9A1, 0£A	۸۳,٦٤٣,٣٦٥ ٣,٨٩٨,٢٠١ ٩٢,٢٧٦,٩٨٥ ٤٣١,٨١٦,٢٣٣	(ب) ` · ۱۱	أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر مستحق من أطراف ذات علاقة المخزون
V7, ٣٩٣, ٨٣١ 10V, • ٣٦ 117, V•1, ٣٤0 YV0, 9 Å1, 0 £ Å ٣٦٢, • Å7, ٣٢٢	AT, 1 £T, T ?         T, A 9 A, Y • 1         9 Y, Y V 1, 9 A >         £T 1, A 1 7, Y T T A 1,	(ب) ۱۰ ۱۱ ۱۲	أعمال عقود قيد التشغيل مستحق من حكومة دولة قطر مستحق من أطراف ذات علاقة المخزون حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى استثمار في سلع

يتبع

بيان المركز المالي الموحد - تابع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربال القطري

	إيضاح	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٤	710,207,	710,207,
احتياطي قانوني	10	077,17.,407	077,17.,407
احتياطي رأسمالي	17	10, ,	10, ,
احتياطي القيمة العادلة	1 \	0,194,149	<b>~£.,</b> 7 <b>/</b> /
الأرباح المدورة		٧٢١,٥٢٩,٢٣٣	770,187,191
إجمالي حقوق الملكية		1,07.,799,170	1, £19, .0., ٣٢٨
, 63 ¢ .,			
المطلوبات غير المتداولة			
مطلوبات غير متداولة أخرى		77,100,117	77, 5 57, 777
مستحق لحكومة قطر	۹ (د)	٤٧,091,011	٤٧,091,011
تمویل إسلامي - غیر متداول	19	01, 177, 10	1,01,71
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		170,7.9,877	101,717,191
-			
المطلوبات المتداولة			
حسابات دائنة ومحتجزات وذمم دائنة			
أخرى	۲.	771,178,.40	٣١٣,٤٢٣,٩٢٨
مستحق لأطراف ذات علاقة	۱۱ (ج)	Λ,Λ٤٦,٤٦٦	77,71.,444
تمويل إسلامي – متداول	19	777, 8.0, 178	YY0,0AY,.YY
إجمالى المطلوبات المتداولة		097,777,770	070,771,198
إجمالي المطلوبات		٧٢١,٩٨٥,٨٤١	٧٢٣,٨٣٨,٠٩١
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		7,7£7,710,7.7	٢,١٤٢,٨٨٨,٤١٩

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة وتم التوقيع عليها بالنيابة عن المجلس بتاريخ ٨ مارس ٢٠١٨ من قبل كل من:

> نواف بن محمد بن جبر آل ثاني العضو المنتدب

طلال بن محمد بن جبر آل ثاني نائب رئيس مجلس الإدارة

بيان الدخل الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

(5	القطر	بالريال
٠,	_	

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	إيضاح	
1,187,777,907	1,188,071,071	۲۱	الإيرادات التشغيلية
91,577,957	۸۹,۳۷۱,۸۲۸	۹ (أ)	تعويض من الحكومة عن مبيعات دقيق مدعوم
1,777,199,191	1,777,988,899	( )	إجمالي الإيرادات
(974, £19,041)	(9.9,890,0.0)	77	التكلفة التشعيلية
۳۱۲,۷۸۰,۳۲۰	۳۱۳,0۳۷,۸۹٤		مجمل الربح
۲۳,٤٦٠,٣٩٢	٤٢,٢٠٤,١٩٣	74	إيرادات أخرى
(175,780,911)	(124,849,040)	۲ ٤	المصاريف العمومية والإدارية
,	,		صافی رد / (خسائر) انخفاض القیمة علی موجودات
(۲۱,۸۳۱,٦٨٠)	1 £, ٧٧٨, ٧٧ ١	40	مالية وسلع
`(٨,٦٩٢,٩٤٨)	(9,971,710)		تكاليف التمويل
(١٣,٤٧٠,٧٢٩)	(١٤,٨٤٩,١٨٠)		المساهمة في صندوق الزكاة
177,712,877	194,4.4,714		ربح السنة
			<u> </u>
٧,٧٨	٩,٢٠	77	العائد الأساسي للسهم الواحد العائد الأساسي والمخفف للسهم الواحد

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربال القطري

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	إيضاح	
177,716,777	191, 4. 4, 41		ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			البنود المعاد تصنيفها أو يمكن إعادة تصنيفها الي الربح
			أو الخسارة
			الموجودات المالية المتاحة للبيع- صافي التغير في القيمة العادلة
(٣١٠,٦٣٦)	17,717,770		
			الموجودات المالية المتاحة للبيع- معاد تصنيفها للربح أو
(١,٤٣٤,٦١٢)	(۱۱,۷٦١,٠٦٣)	1 \	الخسارة
(1, 750, 751)	٤,٨٥٧,٢٠٢		إجمالي الدخل الشامل الآخر
170,879,119	7.7,17.,07.		إجمالي الدخل الشامل

شركة زاد القابضة شمعق

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربيال القطري

<u> </u>						<u>*</u>
	رأس المال	الاحتياطي القانوني	احتياط <i>ي</i> رأسمالي	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٦	V			·	~ < V \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	ر سر ب د سربو ر
اجمالي الدخل الشامل ۱۱	710,207,	077,17.,707	10,,	7,.10,970	0 2 7 , 7 9 7 9 7 9 7 9 7 9 7 9 7 9 7 9 7 9	1,727,007,771
الربح	-	-	-	-	177,715,777	177,712,777
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(1, 450, 754)	-	(1, ٧٤0, ٢٤٨)
إجمالي الدخل الشامل	-	-	-	(1,750,751)	177,712,777	170,779,119
المساهمة في صندوق الأنشطة						
الاجتماعية والرياضية*	-	-	-	-	(٤,١٩٠,٣٥٩)	(٤,١٩٠,٣٥٩)
توزيعات أرباح (إيضاح ١٨)					$(\tilde{\lambda}$ 7, $1\lambda$ , $\lambda$ , $\tilde{\lambda}$	(٨٦,١٨٠,٨٠٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	710,207,	077,17.,707	10,,	٣٤٠,٦٧٧	٦٢٥,١٣٦,٨٩٨	1, £19, . 0 . , ٣٢٨
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧						
إجمالي الدخل الشامل	710,807,	077,17.,707	10,,	٣٤٠,٦٧٧	٦٢٥,١٣٦,٨٩٨	1,219,000,771
الربح	-	-	-	-	191,4.4.41	۱۹۸,۳۰۳,۳۱۸
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٤,٨٥٧,٢٠٢	-	٤,٨٥٧,٢٠٢
إجمالي الدخل الشامل	_	-	-	٤,٨٥٧,٢٠٢	191,4.4,411	۲۰۳,۱٦۰,۵۲۰
المساهمة في صندوق الأنشطة						
الاجتماعية والرياضية*	_	_	-		(٤,٩٥٧,٥٨٣)	(٤,٩٥٧,٥٨٣)
توزُيعاتُ أرباحُ (إيضًاح ١٨)				<u> </u>	(٩٦,٩٥٣,٤٠٠)	(٩٦,٩٥٣,٤٠٠)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	710,207,	077,17.,707	10,,	0,197,879	٧٢١,٥٢٩,٢٣٣	1,07.,799,870
u kan taan ni mati an			0) 1 " 11 ( 0 -	1 · 1 · ( 10 w.	ti 1 km . /U km ·	77 20 21 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00 00

<sup>\*</sup> بموجب القانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨، قامت المجموعة بتكوين مخصص بمبلغ ٤,٩٥٧,٥٨٣ ريال قطري (٤,١٩٠,٣٥٩ ريال قطري في ٢٠١٦) من الأرباح المدورة عن مساهمتها في صندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية ("دعم") بقطر. يمثل هذا المبلغ ٢٠٥% من صافي الربح للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

بالريال القطري			للسنة المنتهية في ١١ ديسمبر ١٠١٧
۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	إيضاح	
			التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
177,712,777	191,4.4,41		ربح السنة
			ישנעלים ל.:
<b>707,779</b>	٦٢٤,٨٥٥	11	مخصص مخزون بطيء الحركة
٨٩٢,٧٤٩	0,71.,771	١٢	مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلها
۲۷,۳۷۲,٩٨٩	٧٠٣,٠٠٢	( <sup>†</sup> ) Y	ب من المستثمار الله مناحة للبيع المنطقة المبيع المنطقة المستثمار المنطقة المن
(٤,٣٠١,١٤٢)	(19,1.7,000)	10	رد خسارة انخفاض استثمار في سلع
٣٧٧,٨٠٩	-	٦	استثمارات عقارية مشطوبة
०४,०१४,४२०	٥٩,٨٢٩,٧٧٢	٥	إهلاك ممتلكات و آلات ومعدات
17,77.,198	10,1,920	٦	أهلاك عقارات استثمارية
(٢٥١,٩٣٣)	(75,710)	73	ربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
۸,٦٩٢,٩٤٨	٩,٩٧٨,٧٨٥		تكاليف تمويل
7,099,£99	٥,٧٦٧,٨٢٨		مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين
-	912,790	٥	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ
17,57,,779	1 5, 1 5 9, 1 1 .		مساهمة زكاة
(٢,١٣٢,٩١٦)	(1, ٣٩٠, ٢٤١)	40	رد مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(١,٣٣٣,٣١٢)	(٤٩٧,٤٠٣)	7 ٣	إيراد توزيعات أرباح
(٣,00٧,٧٨٤)	(٧, ٧٦٣, ٤٣٢)	77	إير ادات التمويل الإسلامي
(٤,٦٩٦,٩٨١)	(17,270,8.7)	77	ربح من بيع موجودات مالية متاحة للبيع
۲۷٥,٩٦٩,٠٥٠	779, 601, 711		
			التغيرات في:
(٢,٥٢١,٩١٧)	77,799,0.0		- المخزون
` ٣٣٨,٣٢ .´	۲۷,۸۹۸,۳۹۱		<ul> <li>أعمال عقود قيد التشغيل</li> </ul>
			- مستحق من/الى لحكومة دولة قطر
1.,08.,787	(٧,٢٤٩,٥٣٤)		(بالصافي)
۸۲,۲۱۱,۷۹۹	(101,997,00)		<ul> <li>حسابات ومحتجزات وذمم مدینة أخرى</li> </ul>
			<ul> <li>مستحق من/الى لأطراف ذات علاقة</li> </ul>
17,711,077	(٢١,١٠٥,٥٨٧)		(بالصافي)
(09, 9 )	(२०,१४٠,०٣٠)		<ul> <li>حسابات دائنة ومحتجزات وذمم دائنة أخرى</li> </ul>
770,710,175	٧٥,٣٢٧,٤٧١		النقد الناتج من أنشطة التشغيل
(1, 417, 499)	(٣,٠٥٦,٠٤٨)		مكافأت نهاية خدمة موظفين مدفوعة
(17,00,777)	(17, ٤٧٠, ٧٢٩)		زكاة مدفوعة
(\lambda, \lambda \tau, \lambda \tau \lambda \) \( \tau, \lambda \tau, \lambda \tau \rangle \) \( \tau, \lambda \tau, \lambda \tau \rangle \)	(9,VA1,119) £9,.19,0V0		تكاليف تمويل مدفوعة
۳۰۲,7۲۸,109	٤٩,٠١٩,٥٧٥		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية

يتبع .....

بيان التدفقات النقدية الموحد (تابع) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربال القطري

النقدية من الأنشطة الاستثمارية	التدفقات
مثلکاتُ وآلات ومعدات ۵ (۹۱٫۰۰۷٫٤۱۰) (۲۱٫۵۳۲٫٦٦۳)	
نِت من بَيع ممتلَكات وألات ومعدات ١٨,٤٥٥ ١٣٢٧,٦٩٥ `	-
نِت من بيع موجودات مالية متاحة للبيع ٢٠,١٥٩,٧٠٢ ١١,٧٢٢,٢٦٩	
زیعات اُرباح مستلم ۲۳ ۴۹۷٫٤۰۳ ۱٫۳۳۳٫۳۱۲	
رجودات مالية متاحة للبيع ٧ (أ) - ٧ (١)	
لع - (۱۵۲٫٤٦۸,۲۰۹)	شراء س
ريام من تمويل إسلامي	إيراد مس
لنقد المستخدم في أنشطة الاستثمار (٦٢,٣٤٢,٥٨٩)	صافي ا
النقدية من الأنشطة التمويلية	التدفقات
عركة التمويل الإسلامي	
، أرباح مدفوعة أ (٩٠,٣١٦,٤٢٣) (٨٣,٠٨٠,٩٧١)	
لنقد المستخدم في أنشطة التمويل (٢٥,٣٩٢,٠٠٧)	
النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله (٣٨,٧١٥,٠٢١) ٢٤,٩٢٣,٨٣٥	صافی (
ا يعادله في بداية السنَّة ﴿ ٣٠٧,٣٦١,٦١٥	
ا يعادله في نهاية السنة ٢٦٨,٦٤٦،٥٩٤ ١٣	

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٠ تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تأسست شركة زاد القابضة شمرع.ق. ("الشركة") كشركة مساهمة قطرية بتاريخ V يوليو 1979 تحت السجل التجاري رقم V وبموجب المرسوم الأميري رقم (V) لسنة 1979 وبموجب مرسوم قانون حق الامتياز رقم (V) لسنة 1979.

تشتمل البيانات المالية الموحدة للشركة على الشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" ومنفردة بـ "شركات المجموعة").

تتضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة استيراد القمح وإنتاج عدة أنواع من الدقيق وتصنيع وتسويق البسكويت والمعكرونة ومنتجات المخابز. علاوة على ذلك، تكسب المجموعة دخلها من مبيعات نوع معين من الحبوب والسلع ذات الصلة. بالإضافة إلى ما سبق تقوم المجموعة بمزاولة أنشطة مقاولات بناء والاستثمار في وإنشاء وإدارة المشاريع الصناعية وأنشطة العقارات وبيع وإيجار المعدات الثقيلة والاستثمار في الأسهم والتصنيع وتوريد الخرسانة الجاهزة والأسفلت ونسف الصخور وخدمات الكسارات وتوفير خدمات النقل والاستثمارات في الأدوات المالية.

تم التصريح بإصدار هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في ٨ مارس ٢٠١٨.

الشركات التابعة للمجموعة كما يلى:

بة	يسية المئوية		بلد	اسم الشركة التابعة
للمساهمة الفعلية			التأسيس	·
0	للمجموعة %			
۳۱ دیسمبر	۳۱ دیسمبر			
7.17	7.17			
%١٠٠	%۱	تصنيع وتوزيع دقيق القمح والتجارة في النخالة والشعير.	قطر	مطاحن الدقيق القطرية ذ.م.م
%1	%۱	تسويق دُقيق القُمح والمنتجات ذات الصلة.	قطر	شركة قطر للصناعات الغذائية
%1	%۱	تصنيع منتجات المخابز.	قطر	د.م.م شرکة مخبز أم سعيد ذ <u>.م.</u> م
%١٠٠	%١٠٠	المتاجرة في المواد الغذائية	قطر	شركة أرزاق للتسويق ذمم
%۱	%۱	المتاجرة في المواد الغذائية وأعلاف الحيوانات.	قطر	شركة كيو اف ام ذم.م. (سابقا شركة زين التجارة ذم.م)
%١٠٠	%۱	تصنيع منتجات اللحوم المجمدة	قطر	شركة الأعذية الوطنية ذام م
%۱	%1	الإنشاءات المدنية والاستثمار وإنشاء وإدارة المشاريع الصناعية والأنشطة العقارية وبيع	قطر	ميديا للمشاريع ذمم
		وإيجار المعدات الثقيلة وتصنيع وتوريد الخرسانة الجاهزة والأسفلت وخدمات نسف الصخور والكسارات.		
%۱	%۱	المتحور والمسارات. المتاجرة في المواد الغذائية ومواد التنظيف.	السعودية	شركة أرزاق الخليجية

#### ٢ أساس إعداد البيانات المالية

### فقرة الالتزام

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقا للمعابير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس القياس

تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المتاحة للبيع التي تم تسجيلها بالقيمة العادلة.

#### العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهو العملة الوظيفية للشركة. جميع المعلومات المالية المعروضة بالريال القطري تم تقريبها لأقرب ريال قطري ما لم تتم الإشارة إلى خلاف ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٢ أساس إعداد البيانات المالية (تابع)

#### استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية الموحدة من الإدارة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية وبالتالي قيم الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الصادر عنها التقرير. هذا وقد تختلف القيم الحقيقية عن هذه القيم التقديرية.

نتم مراجعة التقديرات والافتراضات المصاحبة لها على أساس مستمر. إن الأحكام الهامة المستخدمة والتقديرات على النحو التالي:

## انخفاض قيمة الذمم المدينة الأخرى

يتم إجراء تقدير للمبلغ القابل للتحصيل من الذمم المدينة عندما يصبح تحصيل المبلغ بكامله غير محتمل بالنسبة للمبالغ الهامة بصفة فردية ولكنها للمبالغ الهامة بصفة فردية ولكنها قد تجاوزت موعد استحقاقها فإنه يتم تقييمها بصورة جماعية ويتم وضع مخصص لها وفقا لفترة بقائها متجاوزة لموعد استحقاقها.

الأعمار الإنتاجية والقيم الباقية ومصروفات الإهلاك ذات الصلة بالممتلكات والألات والمعدات

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم الباقية للعقارات والآلات والمعدات لاحتساب الإهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد وضع اعتبار للاستخدام المتوقع للموجود والبلى والتقادم الفعلي والتقادم الفني والتجاري. تقوم الإدارة بمراجعة القيم الباقية والأعمار الإنتاجية سنويا. تتم تسوية معدل الإهلاك المستقبلي عندما ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

#### القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية

يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية بواسطة التقييم الذي يتم القيام به من قبل مقيمين مستقلين مختصين باستخدام تقنيات تقييم معترف بها ومبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة". تستدعي هذه التقييمات القيام بإجراء تقديرات وافتراضات هامة حول المستقبل كما هو وارد بالإيضاح رقم ٦.

#### المخزون

تحدد الإدارة صافي القيمة القابلة للتحقق لتقييم أي تخفيف في القيم الدفترية المعنية. أي تغيير في التقديرات في السنوات المستقبلية قد يؤثر على القيم الدفترية للمخزون مع الأثر المصاحب لذلك على معدل الإطفاء وانخفاض القيمة. يتم تحديد صافي القيمة القابلة للتحقق فيما يتعلق بسعر البيع المقدر ناقصا النفقات المقدرة لإتمام البيع.

#### الشيع ة

تقوم الإدارة بإجراء اختبار سنوي لما إذا كان هناك أي انخفاض في قيمة الشهرة وفقا للسياسة المحاسبية. تم تحديد المبالغ القابلة للاسترداد للوحدات المنتجة للنقد استنادا إلى احتساب القيمة قيد الاستخدام. يتطلب هذا الاحتساب استخدام تقديرات (إيضاح ٨).

#### المعايير الجديدة السارية والتعديلات على المعايير أو تفسيراتها

خلال السنة الحالية، أصبحت المعابير الدولية للتقارير المالية المعدلة والتحسينات على المعابير الواردة أدناه سارية لأول مرة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧:

- مبادرة الإفصاح (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧).
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ حول الاعتراف بالموجودات مؤجلة الضريبة عن الخسائر غير المحققة
  - التحسينات السنوية على المعابير الدولية للتقارير المالية دورة ٢٠١٢-٢٠١٦ معابير مختلفة

لم يكن لتطبيق المعابير والتعديلات على المعابير أعلاه أي أثر على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٢ أساس إعداد البيانات المالية (تابع)

## المعايير الجديدة والمعدلة التي لم تصبح سارية بعد، ولكنها متاحة للتطبيق مبكرا

المعابير الدولية للتقارير المالية ("المعابير") الجديدة والمعدلة التالية المتاحة للتطبيق المبكر للسنوات التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لم تصبح سارية إلا في فترة لاحقة ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 " الأدوات المالية" (يسري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨) تم نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في يوليو ٢٠١٤ وهو يستبدل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: التحقق والقياس" القائم. يتضمن المعيار الدولي التقارير المالية رقم ٩ موجهات منقحة حول تصنيف وقياس الأدوات المالية متضمنا نموذج خسائر ائتمان متوقعة جديدة لاحتساب انخفاض قيمة الموجودات المالية ومتطلبات محاسبة التحوط العامة الجديدة. كما أنه يرحل أيضا موجهات الاعتراف وإلغاء الاعتراف للأدوات المالية من معيار المحاسبة الدولي رقم ٩٣. يصبح معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ساري المفعول لفترات التقارير التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ مع السماح بتبنيه مبكرا.

قامت المجموعة بتقييم الأثر المحتمل المقدر على بياناتها المالية الموحدة نتيجة للتطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩:

(بالربال القطري)

(بالروان العصري)			
الأرصدة الافتتاحية	التعديلات المقدرة بسبب	كما ورد في ٣١	البند المتأثر في البيانات المالية
التقديرية المعدلة كما	تطبيق المعيار الدولى	دیسمبر ۲۰۱۷	-
في ١ يناير ٢٠١٨	للتقارير المالية رقم ٩		
٧٢٦,٧٢٧,١١٢	٥,١٩٧,٨٧٩	٧٢١,٥٢٩,٢٣٣	الأرباح المدورة
-	(0,194,449)	٥,١٩٧,٨٧٩	احتياطي القيمة العادلة

يرجع الانخفاض أعلاه في احتياطي القيمة العادلة إلى تبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ وقرار الإدارة بتخصيص جميع الاستثمارات المالية المتاحة للبيع كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥- "الإيرادات من العقود مع العملاء" (يسري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨)

يضع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ إطار عمل شامل لتحديد ما إذا كان يتم الاعتراف بالإيراد أم لا، ومقدار، ومتى يتم الاعتراف به يحل المعيار محل توجيه الاعتراف بالإيرادات الحالي، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم ١١ - عقود الإنشاءات، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ١٦ - برامج ولاء العملاء.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ لفترات التقارير المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨ مع السماح بتطبيقه مبكراً.

تخطط المجموعة لتبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ باستخدام منهج الأثر التراكمي، بدءا من التطبيق المبدئي لهذا المعيار المعترف به في تاريخ التطبيق المبدئي (أي في ١ يناير ٢٠١٨). نتيجة لذلك لن تقوم المجموعة بتطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ على فترة المقارنة المعروضة.

لا يتوقع أن يكون أثر التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ جوهريا على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ "الإيجارات" (يسري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩) يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ أن تعرض أغلب الإيجارات حق استخدام الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي. يلغي المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ أيضا نموذج المحاسبة المزدوج الحالي للإيجارات، الذي يفرق بين إيجارات التمويل المدرجة في الميزانية العمومية وإيجارات التشغيل خارج الميزانية العمومية. وبدلا من ذلك يدخل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ نموذج المحاسبة الفردي في الميزانية العمومية الذي يشابه المحاسبة الحالية للإيجارات التمويلية. ستظل محاسبة المؤجر مشابهة للممارسة الحالية، أي أن المؤجرين سيستمرون في تصنيف الإيجارات كإيجارات تمويلية وتشغيلية. تقوم الشركة بتقييم التأثير المحتمل على بياناتها المالية الموحدة الناتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦. لا يسمح بتبني هذا المعيار مبكرا إلا في حالة تبني المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٢ أساس إعداد البيانات المالية (تابع)

## المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد (تابع)

تصنيف وقياس معاملات الدفعات على أساس الأسهم (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢) حاليا هناك غموض حول كيفية محاسبة شركة ما عن بعض أنواع ترتيبات الدفع على أساس الأسهم. استجاب مجلس معايير المحاسبة الدولية لذلك بنشر تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ الدفع على أساس الأسهم.

## يغطى التعديل ثلاثة مجالات محاسبية:

- قياس الدفعات على أساس الأسهم المسددة نقدا؛
- تصنيف الدفعات على أساس الأسهم المسددة بالصافي من الضريبة المقتطعة من المنبع؛ و
- المحاسبة عن تعديل الدفعات على أساس الأسهم من السداد نقدا إلى السداد بواسطة الأسهم.

قد تؤثر المتطلبات الجديدة على تصنيف و/ أو قياس هذه الترتيبات، كما يحتمل أن تؤثر أيضا على توقيت ومبلغ المصروف المعترف به للحوافز الجديدة والقائمة. لا يوجد حاليا توجيه بشأن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ حول كيفية قياس القيمة العادلة لمطلوب متكبد في الدفع على أساس الأسهم المسددة نقداً.

توضح التعديلات أن الدفع على أساس الأسهم المسددة نقداً يتم قياسه باستخدام نفس الطريقة بالنسبة للدفعات على أساس الأسهم المسددة بواسطة الأسهم - مثل طريقة تاريخ المنحة المعدل. لذلك فإنه عند قياس المطلوبات:

- ◄ يتم أخذ شروط السوق وشروط عدم الاستحقاق في الاعتبار عند قياس قيمتها العادلة؛ و
- يتم تعديل عدد الحوافز لاستلام النقد بحيث يعكس أفضل تقدير للتوقعات المتوقع استحقاقها نتيجة للوفاء بالخدمة وأي شروط أداء غير سوقية؛

يمكن تطبيق التعديلات بأثر مستقبلي بحيث لا يتم تعديل الفترات السابقة. يسمح بالتطبيق بأثر رجعي أو مبكر لو كان لدى الشركات المعلومات المطلوبة. تصبح التعديلات سارية للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨.

لا تتوقع المجموعة أن يكون هناك أثر جوهري على بياناتها المالية الموحدة.

بيع أو مشاركة الأصول بين مستثمر وشركته الشقيقة أو مشروعه المشترك (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨)

وضع مجلس معابير المحاسبة الدولية تعديلات ذات نطاق محدود على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ - البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ - الاستثمار في شركات شقيقة ومشروعات مشتركة.

توضح تعديلات المعالجة المحاسبية للمبيعات أو مشاركة الأصول بين مساهم وشركاته الشقيقة أو مشروعاته المشتركة. وتؤكد هذه التعديلات على أن المعالجة المحاسبية تعتمد على ما إذا كان بيع الأصول غير النقدية أو مشاركتها مع شركة شقيقة أو مشروع مشترك يمثل "عملا تجاريا" (على النحو الوارد تفصيله في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ - تجميع الأعمال).

في الحالة التي تمثل فيها الأصول غير النقدية عملا تجاريا، يقوم المستثمر بالاعتراف بكامل الربح والخسارة عند البيع أو المشاركة في الأصول. إذا لم تكن الأصول مستوفية لتعريف العمل التجاري، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من قبل المستثمر فقط إلى حد استثمارات المستثمرين الآخرين في الشركة الشقيقة أو المشروع المشترك.

تم الآن تأجيل التاريخ الفعلي لهذه التعديلات إلى حين إكمال المراجعة الشاملة والتي يأمل مجلس معايير المحاسبة الدولية أن ينتج عنها تبسيط للمحاسبة عن هذه المعاملات وعن الأوجه الأخرى من المحاسبة عن الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة. غير أنه لا يزال يسمح بتطبيقه مبكرًا.

لا تتوقع المجموعة أن يكون هناك أثر جوهري على بياناتها المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

### ٣ السياسات المحاسبية الهامة

السياسات المحاسبية الرئيسية للمجموعة المطبقة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة واردة أدناه.

#### أساس التوحيد

تتحقق السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة إلى أو الديها الحقوق في العائدات المتغيرة من استثمارها مع الشركة المستثمر فيها. على الشركة المستثمر فيها. على التركة المستثمر فيها. على وجه التحديد تسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط وحصرا لو كان لدى المجموعة:

- السلطة على الشركة المستثمر فيها
- التعرض إلى أو الحقوق في العائدات المتغيرة من مشاركتها مع الشركة المستثمر فيها؛ و
  - المقدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عائداتها.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر أم لا على شركة مستثمر فيها لو كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغييرات في واحدة أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تملك المجموعة السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عند فقدان المجموعة للسيطرة. موجودات ومطلوبات وإيرادات ومصروفات الشركة التابعة المقتناة أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها ضمن بيان الدخل الموحد من تاريخ امتلاك المجموعة للسيطرة إلى تاريخ توقف السيطرة على الشركة التابعة.

الربح أو الخسارة وكل مكون من مكونات الدخل الشامل تنسب إلى أصحاب حقوق ملكية الشركة الأم للمجموعة وإلى المساهمات غير المسيطرة ذات رصيد سالب. وإلى المساهمات غير المسيطرة ذات رصيد سالب. تم إعداد هذه البيانات المالية الموحدة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المماثلة والأحداث الأخرى في ظروف مماثلة. عندما يكون ذلك ضروريا يتم إجراء تسويات على البيانات المالية للشركات الموحدة لجعل سياساتها المحاسبية تتماشى مع السياسات المحاسبية للمجموعة. جميع الموجودات والالتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصروفات والتدفقات النقدية ذات الصلة بالتعاملات بين شركات المجموعة يتم استبعادها عند التوحيد الكامل

تتم المحاسبة عن التغيير في ملكية المساهمة في شركة تابعة، بدون فقدان السيطرة، على أنه معاملة حقوق ملكية.

#### الممتلكات والآلات والمعدات

تقاس بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة ناقصا الإهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض التراكمي في القيمة، إن وجدت.

تتضمن التكلفة النفقات التي تنسب بصورة مباشرة إلى اقتناء الموجود. عندما يكون لجزء من الممتلكات والآلات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة تتم المحاسبة عنها على أنها مكونات منفصلة (مكونات رئيسية) للعقارات والآلات والمعدات.

يلغى الاعتراف عن بند الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عندما يكون من غير المتوقع الحصول على أية منفعة اقتصادية مستقبلية من استخدامها أو استبعادها. يتم تحديد أية أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الاعتراف بالمعدات بمقارنة متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للعقارات والآلات والمعدات ويتم الاعتراف بها في بيان الدخل الموحد.

يحتسب الإهلاك على المبلغ القابل للإهلاك وهو تكلفة موجود أو أي بديل آخر للتكلفة ناقصا القيمة الباقية. يتم الاعتراف بالإهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل مكون من مكونات الممتلكات والآلات والمعدات حيث أن هذا يمثل يعكس بصورة مقاربة النمط المتوقع لإهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجود.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للعقارات والآلات والمعدات كما يلى:

سنوات	۳٥	المباني
سنوات	۲٠-۱	آلات ومعدات وأدوات
سنوات	۱ ٤	أثاث وتركيبات
سنوات	1 +- £	سیار ات

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## الممتلكات والآلات والمعدات (تابع)

## الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تشتمل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ على إنشاءات قيد التنفيذ لعقارات لم يتم تحديد استخداماتها من قبل إدارة المجموعة ما إذا كانت عقارات يشغلها المالك أو استثمارات عقارية. يتم تسجيل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصا خسارة الانخفاض في القيمة، إن وجدت. التكاليف هي تلك المصروفات التي تتحملها المجموعة والتي تنسب بصورة مباشرة لإنشاء العقارات. بمجرد اكتمالها سيتم تحويل هذه العقارات إما إلى استثمارات عقارية أو إلى الممتلكات والألات والمعدات اعتمادا على قرار الإدارة بشأن الاستخدام المنشود منها.

لا يتم إهلاك الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

#### العقارات الاستثمارية

تشتمل العقارات الاستثمارية على أرض ومبنى محتفظ بهما لفترة طويلة لجنى إيراد أو للزيادة الرأسمالية أو لكليهما.

يقاس العقار الاستثماري مبدئيا بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملة. تتضمن القيمة الدفترية تكلفة استبدال جزء من عقار استثماري موجود في الوقت الذي يتم فيه تكبد التكلفة في حالة الوفاء بمعايير الاعتراف ويستبعد منه تكاليف الخدمة اليومية للعقار الاستثماري بالقيمة العادلة ناقصا الإهلاك الموركة وخسائر الانخفاض في القيمة التراكمية، إن وجدت.

يحتسب الإهلاك على المبلغ القابل للإهلاك وهو تكلفة موجود أو أي بديل آخر للتكلفة ناقصا القيمة الباقية. يتم الاعتراف بالإهلاك في بيان الدخل الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل مكون من مكونات الممتلكات والآلات والمعدات حيث أن هذا يمثل يعكس بصورة مقاربة النمط المتوقع لإهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المضمنة في الموجود.

### الأعمار الإنتاجية للمباني هي ١٥ سنة.

يتم إلغاء الاعتراف عن العقار الاستثماري عندما يتم استبعاده أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري بصفة دائمة من الاستخدام وعدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعاده. الفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجود يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

يتم إجراء تحويلات من وإلى العقار الاستثماري فقط عندما يكون هناك تغيير في الاستخدام. بالنسبة للنقل من العقار الاستثماري إلى العقار الذي يشغله المالك فإن التكلفة المقدرة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ تغيير الاستخدام. في الحالة التي يصبح فيها العقار الذي يشغله المالك عقارا استثماريا تحاسب المجموعة عن هذا العقار وفقا للسياسة الواردة ضمن الممتلكات والآلات والمعدات حتى تاريخ تغيير الاستخدام.

#### العقارات الاستثمارية قيد التشبيد

يتم عرض العقار قيد التشييد كعقار استثماري في الحالة التي تتوفر فيها الرغبة في الاحتفاظ بمثل هذا العقار قيد التشييد للإيجار أو الزيادة الرأسمالية أو لكلا الغرضين بعد اكتمال التشييد.

### الاستثمار في السلع

يتم إثبات الاستثمار في السلع بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح. صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في إطار النشاط الاعتيادي للأعمال ناقصا مصروفات البيع المطبقة. عندما يتسبب حدث لاحق في انخفاض مبلغ خسارة الانخفاض في القيمة، يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة من خلال بيان الدخل الموحد إلى حد خسائر الانخفاض في القيمة المعترف بها مسبقا.

#### المخزون

يتم إثبات المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. يتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة الوارد أولا يصرف أولا. صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في إطار النشاط الاعتيادي للأعمال ناقصا مصروفات البيع المطبقة. يشتمل المخزون على مواد مخزون للمتاجرة وقطع غيار ومواد مستهلكة كما في تاريخ التقرير.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية

#### الموجودات المالية غير المشتقة

الحسابات والمحتجزات والذمم المدينة الأخرى

تعترف المجموعة مبدئيا بالذمم التجارية والأخرى المدينة في التاريخ الذي تنشأ فيه. يتم الاعتراف بجميع الموجودات المالية الأخرى مبدئيا في النصوص التعاقدية للأداة.

تلغي المجموعة الاعتراف عن موجود مالي عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية من الموجود أو عند قيامها بتحويل الحقوق في استلام التدفقات النقدية التعاقدية من الموجود المالي في معاملة يتم فيها تحويل جميع مخاطر وعوائد ملكية الموجود المالي.

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد، فقط وحصرا، عندما يكون لدى المجموعة الحق القانوني في إجراء مقاصة للمبالغ وترغب إما في السداد على أساس الصافي أو في تحقيق الموجود وسداد الالتزام في نفس الوقت. لدى المجموعة الموجودات المالية غير المشتقة التالية: مستحقات من أطراف ذات علاقة واستثمارات متاحة للبيع وحسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى ونقد وما يعادل النقد.

#### الموجودات المالية المتاحة للبيع

الموجودات المالية المتاحة للبيع هي موجودات مالية غير مشتقة مخصصة على أنها متاحة للبيع ولا يتم تصنيفها على أنها استثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو يحتفظ بها حتى تاريخ استحقاقها أو قروض أو ذمم مدينة. مبدئيا يتم الاعتراف بالموجودات المالية المتاحة للبيع بالتكلفة كونها القيمة العادلة للمقابل الممنوح. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بأية تغييرات، بخلاف خسائر الانخفاض في القيمة وفروق صرف العملات الأجنبية على أدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع في الدخل الشامل وعرضها ضمن حقوق الملكية في احتياطي القيمة العادلة. عند إلغاء الاعتراف عن الاستثمار يتم تحويل المكاسب والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الأخر إلى الربح أو الخسارة.

#### النقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله من نقد بالصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق موجود ية للاثة أشهر أو أقل، بالصافي من المسحوبات على المكشوف من بنوك لغرض بيان التدفقات النقدية.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يلغى الاعتراف بموجود مالي (أو جزء من موجود مالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة، حسب مقتضى الحال) في أي من الحالات التالية:

- (أ) انتهاء الحقوق التعاقدية في استلام تدفقات نقدية من الموجودات،
- (ب) احتفاظ المجموعة بحقها في استلام تدفقات نقدية من الموجودات، ولكنها تتعهد بدفعها كاملة ودون تأخير كبير اللي طرف ثالث بموجب "ترتيبات للتمرير"، أو
  - (١) قيام المجموعة بتحويل جميع المخاطر والعوائد من الموجود، أو
  - (٢) لم تقم فعلياً بتحويل كافة مخاطر ومنافع الموجود أو الاحتفاظ بها ولكنها حولت السيطرة على الموجود.

#### المطلوبات المالية غير المشتقة

لدى المجموعة المطلوبات المالية غير المشتقة التالية: مستحقات لأطراف ذات علاقة وحسابات ومحتجزات وذمم دائنة أخرى.

يتم الاعتراف بهذه المطلوبات المالية مبدئيا بالقيمة العادلة مضافا إليها أية تكاليف تنسب مباشرة للمعاملة. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياس هذه المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

المطلوبات المالية غير المشتقة

الحسابات والمحتجزات والذمم الدائنة الأخرى

يتم الاعتراف بالمطلوبات بالنسبة للمبالغ التي ينبغي دفعها مقابل البضائع والخدمات التي يتم تلقيها سواء صدرت بها فاتورة من المورد أو لم تصدر. يلغى الاعتراف عن مطلوب مالي عندما يتم التفرغ من الالتزام بموجب المطلوب أو إلغائه أو انتهائه. عندما يتم استبدال مطلوب مالي قائم بآخر من نفس المقرض وبأحكام مختلفة على نحو كبير أو عندما تكون أحكام المطلوب القائم قد تم تعديلها على نحو كبير تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل على أنها إلغاء للاعتراف بالمطلوب الموجودي واعتراف بمطلوب جديد. يتم الاعتراف بالفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة بذلك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

## التمويل الإسلامي

مبدئيا يتم الاعتراف بالتمويل الإسلامي بالقيمة العادلة للمبالغ المقترضة ناقصا التكاليف التي تنسب بصفة مباشرة للمعاملة. في أعقاب الاعتراف المبدئي يتم قياس التمويل الإسلامي بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي مع الاعتراف بأي فروق بين التكلفة وقيم السداد النهائي في بيان الربح أو الخسارة الموحد على مدى فترة التمويل الإسلامي. يتم عرض الأقساط المستحقة خلال سنة واحدة على أنها مطلوب متداول.

#### الغاء الاعتراف عن المطلوبات المالية

يلغى الاعتراف عن مطلوب مالي عندما يتم التفرغ من الالتزام بموجب المطلوب أو إلغائه أو انتهائه. عندما يتم استبدال مطلوب مالي قائم بآخر من نفس المقرض وبأحكام مختلفة على نحو كبير أو عندما تكون أحكام المطلوب القائم قد تم تعديلها على نحو كبير تتم معاملة هذا الاستبدال أو التعديل على أنها إلغاء للاعتراف بالمطلوب الموجود ي واعتراف بمطلوب جديد. يتم الاعتراف بالفرق بين القيم الدفترية ذات الصلة بذلك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

#### انخفاض القيمة

#### انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقدير في تاريخ كل تقرير لما إذا كان هناك مؤشر على احتمال انخفاض قيمة موجود. في حالة وجود مثل هذا المؤشر أو عندما يطلب إجراء اختبار سنوي لانخفاض قيمة موجود تقدر المجموعة المبلغ القابل للاسترداد للموجود المالية القابل للاسترداد للموجود هو الأكثر من القيمة العادلة للموجود أو للوحدة المنتجة للنقد ناقصا تكاليف البيع وقيمته قيد الاستخدام. المبلغ القابل للاسترداد للموجود الفردي، ما لم يكن للموجود منتجات لتدفقات نقدية داخلة مستقلة على نحو كبير عن تلك الموجودات أو مجموعات الموجودات. عندما تزيد القيمة الدفترية لموجود على أنه قد انخفضت قيمته القابلة للاسترداد يعتبر الموجود على أنه قد انخفضت قيمته ويتم تخفيضه إلى مبلغه القابل للاسترداد.

عند تقييم القيمة قيد الاستخدام يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس التقديرات الحالية بالسوق للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للموجود. عند تقدير القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع يتم أخذ معاملات سوقية حديثة في الاعتبار. في حالة عدم تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج تقييم مناسب. يتم تعزيز عمليات الاحتساب بمضاعفات التقييم وأسعار الأسهم المدرجة للشركات العامة المتاجر بها أو مؤشرات قيمة عادلة متاحة أخرى. تستند المجموعة في احتساب انخفاض القيمة على عمليات احتساب موازنات وتوقعات يتم إعدادها بصورة منفصلة لكل وحدة من الوحدات المنتجة للنقد للمجموعة التي يتم تخصيص الموجودات لها. تغطي هذه الموازنات والتوقعات في العادة فترة خمس سنوات. بالنسبة للفترات الأطول يحتسب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه ليعكس التدفقات النقدية المستقبلية بعد الخمس سنوات. خسائر الانخفاض في القيمة للعمليات المستمرة متضمنة انخفاض قيمة مواد المخزون يتم الاعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحدة ضمن فئات المصروفات بما ينسجم مع وظيفة الموجود الذي انخفضت قيمته.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## انخفاض القيمة (تابع)

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية (تابع)

بالنسبة للموجودات باستبعاد الشهرة يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة التي تم الاعتراف بها سابقا قد انتفت أو انخفضت. في حالة وجود مثل هذا المؤشر تقدر المجموعة المبلغ القابل للاسترداد للموجود أو للوحدة المنتجة للنقد. يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها سابقا فقط لو كان هناك تغيير في الافتراضات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد للموجود منذ الاعتراف بخسارة الانخفاض السابقة. ينحصر الرد بحيث لا تزيد القيمة الدفترية للموجود عن مبلغه القابل للاسترداد ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي قد يتم تحديدها، بالصافي من الإهلاك، لو لم يتم الاعتراف بخسارة الموحد.

للموجودات التالية خصائص محددة لاختبار انخفاض القيمة:

#### الشهرة

يتم اختبار الشهرة لانخفاض القيمة بصفة سنوية وعندما تشير الظروف إلى أنه من المحتمل أن تكون القيمة الدفترية قد انخفضت.

يتم تحديد انخفاض القيمة للشهرة بتقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للنقد (أو مجموعة وحدات منتجة للنقد) تتعلق بها الشهرة. عندما يكون المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

## انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن الموجود قد انخفضت قيمته. يعتبر أن الموجود المالي أو مجموعة الموجودات مالية على أنه قد انخفضت قيمتها في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة نتيجة لوقوع واحد أو أكثر من الأحداث منذ الاعتراف المبدئي بالموجود (حادثة "خسارة") ولحادثة الخسارة تلك أثر على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة من الموجود المالي أو مجموعة الموجودات مالية يمكن تقديرها بصورة موثوق بها. قد يتضمن الدليل على انخفاض القيمة المؤشرات على أن المدينين أو مجموعة المدينين تعاني من صعوبات مالية كبيرة أو تقصير أو تعثر في سداد الفائدة أو موجود المبلغ واحتمال أن تدخل في إفلاس أو عملية تنظيم مالي أخرى وتشير البيانات التي يمكن ملاحظتها على أن هناك انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في المتأخرات أو الظروف الاقتصادية المرتبطة بحالات التقصير.

#### الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة

بالنسبة للموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة تقوم المجموعة أولا بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي بالنسبة للموجودات المالية غير الهامة بصورة بالنسبة للموجودات المالية غير الهامة بصورة فردية. في الحالة التي تحدد فيها المجموعة عدم وجود دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة بالنسبة للموجودات المالية بصفة فردية، سواء كان هاما أم غير هام، تقوم بضم الموجود ضمن مجموعة من الموجودات المالية ذات خصائص مخاطر الائتمان المتماثلة ويتم تقييمها بصورة جماعية لانخفاض القيمة. الموجودات التي يتم تقييمها بصورة فردية لانخفاض القيمة والتي يتم أو يستمر الاعتراف بخسارة انخفاض في القيمة لها لا يتم إدراجها في التقييم الجماعي لانخفاض القيمة.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجود من خلال استخدام حساب مخصص ويتم الاعتراف بالخسارة في بيان الربح أو الخسارة الموحد. لو زاد مبلغ خسارة الانخفاض في القيمة المقدر أو انخفض في سنوات لاحقة بسبب وقوع حدث بعد الاعتراف بانخفاض القيمة تتم زيادة خسارة الانخفاض السابقة المعترف بها أو تخفيضها بتعديل حساب المخصص. في حالة استرداد شطب في وقت لاحق يتم تحميل الاسترداد في تكاليف التمويل في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## انخفاض القيمة (تابع)

الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة (تابع)

في حالة وجود دليل موضوعي على أنه قد تم تكبد خسارة انخفاض في القيمة يتم قياس مبلغ الخسارة على أنها فرق بين القيمة الدفترية للموجود والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (باستبعاد خسائر الائتمان المستقبلية المقدرة والتي لم يتم تكبدها بعد). يتم خصم القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بمعدل الفائدة الفعلي الموجود ي للموجود المالي.

## مكافآت نهاية خدمة الموظفين

تقوم المجموعة بتكوين مخصص لمكافآت نهاية خدمة لموظفيها الأجانب وفقا لعقود عمل الموظفين وقانون العمل القطري رقم ١٤ لعام ٢٠٠٤. يستند الاستحقاق لهذه المكافآت إلى رواتب الموظفين النهائية وطول فترة التوظيف شريطة إكمال حد أدنى من الخدمة.

كما تقوم المجموعة أيضا بتكوين مخصص لاشتراكاتها في صندوق هيئة التقاعد والمعاشات الذي تديره الحكومة القطرية بالنسبة للموظفين القطريين وفقا لقانون التقاعد. يتم إدراج التكاليف الناتجة من هذا الاشتراك ضمن تكاليف الموظفين في بيان الربح أو الخسارة الموحد. ليس لدى المجموعة التزامات دفع أخرى بمجرد سداد هذه الاشتراكات. يتم الاعتراف بالاشتراكات عند حلول موعد استحقاقها.

#### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي (قانوني أو استدلالي) نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل أن يُطلب تدفق موارد اقتصادية خارجة تتضمن منافع اقتصادية لسداد الالتزام ويمكن القيام بتقدير موثوق به لقيمة ذاك الالتزام. عندما تتوقع المجموعة أن يتم صرف بعض أو جميع المخصص مثلما هو الحال بموجب عقد تأمين يتم الاعتراف بالصرف كموجود منفصل ولكن فقط إلى الحد الذي يكون فيه الصرف مؤكدا على نحو كبير. يتم عرض المصروفات ذات الصلة بالمخصص في بيان الربح أو الخسارة الموحد بالصافي من عمليات الصرف.

#### الإيجار

يستند تحديد ما إذا كان الترتيب يمثل إيجارا أو يحتوي على إيجار على جوهر الترتيب ويتطلب تقديرا لما إذا كان الوفاء بالترتيب يعتمد على استخدام موجود محدد أو الترتيب ينقل الحق في استخدام الموجود.

#### المجموعة كمستأجر

الإيجارات التي لا تؤدي إلى نقل جميع المخاطر والمنافع المصاحبة لملكية البنود المستأجرة إلى المجموعة تعتبر إيجارات تشغيلية. يتم الاعتراف بمدفوعات الإيجار التشغيلي كمصروف في بيان الربح أو الخسارة الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملات. الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية تحول بسعر الصرف في نهاية تاريخ التقرير.

الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة بعملة أجنبية يتم تحويلها إلى العملة الوظيفية بسعر الصرف عندما يتم تحديد القيمة العادلة. البنود غير النقدية التي تقاس استنادا إلى التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها بأسعار الصرف في تاريخ المعاملة. يتم الاعتراف بفروق العملات الأجنبية عموما في الربح أو الخسارة فيما عدا الاستثمارات في حقوق ملكية المتاحة للبيع (باستثناء انخفاض القيمة، ففي هذه الحالة يعاد تصنيف فروق العملات الأجنبية المعترف بها في الدخل الشامل آخر إلى الربح أو الخسارة).

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### العائدات على السهم

تعرض المجموعة بيانات العائدات الأساسية والمخففة لأسهمها العادية. يحتسب العائد الأساسي للسهم بتقسيم الربح أو الخسارة المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. يتم تحديد العائدات المخففة للأسهم بتسوية الربح أو الخسارة المنسوبة إلى حاملي الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة وذلك بجميع الأسهم القائمة ذات الآثار المخففة للأسهم العادية.

#### تقارير القطاعات

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة العامل في مزاولة أنشطة تجارية يمكنه أن يجني منها إيرادات ويتكبد فيها مصروفات متضمنة الإيرادات والمصروفات ذات العلاقة بالمعاملات مع أي من المكونات الأخرى بالمجموعة والتي تتم مراجعة نتائجها بصورة منتظمة من قبل إدارة المجموعة (بصفتها متخذ القرار التشغيلي الرئيسي) لاتخاذ قرارات حول الموارد التي يتم تخصيصها لكل قطاع وتقييم أدائه والذي تتوفر له معلومات مالية حقيقية.

## تصنيف المتداول في مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة موجوداتها والتزاماتها بناء على تصنيف متداول/ غير متداول. يعتبر الموجود على أنه متداول له ·

- كان من المتوقع تحقيقه أو يرغب في بيعه أو استهلاكه خلال دورة التشغيل العادية، يحتفظ به بصفة أساسية لأغراض المتاجرة.
  - كان من المتوقع أن يتم تحقيقه في خلال أثني عشر شهرا بعد فترة التقرير، أو
- كان نقدا أو ما في حكم النقد ما لم يتم حصر عدم تبادله أو استخدامه في سداد التزام لمدة أثني عشر شهرا على الأقل بعد فترة التقرير.

يتم تصنيف جميع الموجودات الأخرى على أنها غير متداولة. يعتبر الالتزام متداولا عندما يكون:

- من المتوقع سداده خلال دورة التشغيل العادية،
  - محتفظا به لغرض المتاجرة،
- قد أصبح مستحق السداد خلال أثني عشر شهرا بعد فترة التقرير، أو
- ليس هناك حق في تأجيل سداد الالتزام لفترة أثني عشر شهرا على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم المجموعة بتصنيف جميع الالتزامات الأخرى على أنها غير متداولة.

## قياس القيمة العادلة

تقيس المجموعة موجوداتها ومطلوباتها المالية وغير المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير لأغراض المحاسبة أو الإفصاح. كما تم أيضا الإفصاح عن القيم العادلة للأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة في الإيضاح رقم (٢٩).

القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه عن بيع موجود أو دفعه لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملة بيع موجود أو تحويل التزام تتم إما:

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## قياس القيمة العادلة (تابع)

- في السوق الرئيسية للموجود أو الالتزام، أو
- في حالة غياب السوق الرئيسية، في أفضل الأسواق للموجود أو الالتزام،
- أن يكون من الممكن الوصول إلى السوق الرئيسي أو الأفضل من قبل المجموعة.

القيمة العادلة للموجود أو الالتزام يتم قياسها باستخدام الافتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسير الموجود أو الالتزام بافتراض أن المشاركين بالسوق يتصرفون من أجل تحقيق منفعة اقتصادية لهم.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية في الاعتبار مقدرة المشارك بالسوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الموجود في أعلى وأفضل استخدام له أو عن طريق بيعه لمشارك آخر بالسوق سيستخدم الموجود في أعلى وأفضل استخدام له.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف وتتاح لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة ومضاعفة استخدام المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها وتقليل الاستخدام على المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها.

تم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس لها القيمة العادلة أو يفصح عناه في البيانات المالية الموحدة في ترتيب القيمة العادلة كما هو موصوف أدناه وذلك استنادا إلى أدنى مستوى مدخلات يعتبر هاما بالنسبة لقياس القيمة العادلة في مجملها:

- المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة.
- المستوى ٢: تقنيات تقييم يمكن ملاحظة أدنى مستوى مدخلات لها هام لقياس القيمة العادلة إما بصورة مباشرة أو بصورة غير مباشرة.
  - المستوى ٣: تقنيات تقييم لا يمكن ملاحظة أدنى مستوى مدخلات لها هام لقياس القيمة العادلة.

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في البيانات المالية الموحدة على نحو متكرر تحدد المجموعة ما إذا كانت قد حدثت حالات نقل بين المستويات في الترتيب بإعادة تقييم التصنيف (استنادا إلى المستوى الأدنى الهام لقياس القيمة العادلة في مجملها) في نهاية كل تاريخ تقرير.

تحدد إدارة المجموعة السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكرر مثل العقارات الاستثمارية . تضم الإدارة رئيس قطاع العمليات اللوجستية ورئيس إدارة التدقيق الداخلي والمدير المالي والمديرين من كل قطاع.

يشارك المقيمون الخارجيون في تقييم الموجودات الهامة مثل العقارات الاستثمارية. يتم اتخاذ قرار بمشاركة المقيمين الخارجيين على نحو سنوي من قبل الإدارة بعد المناقشة مع وموافقة لجنة التدقيق بالشركة. تتضمن معايير الاختيار المعرفة السوقية والسمعة والاستقلالية وما إذا كان يتم إتباع معايير مهنية. تقرر الإدارة بعد المناقشات مع المقيمين الخارجيين للمجموعة أي أساليب التقييم ومدخلاته سيتم استخدامها في كل حالة.

في تاريخ كل تقرير تقوم الإدارة بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات التي يطلب إعادة قياسها أو إعادة تقييمها حسب السياسات المحاسبية للمجموعة. لهذا التحليل تقوم الإدارة بالتحقق من المدخلات الرئيسية التي تم تطبيقها على آخر تقييم بمقارنة المعلومات في احتساب التقييم على العقود والمستندات الأخرى ذات الصلة.

تقوم الإدارة بجانب المقيمين الخارجيين للمجموعة بمقارنة التغيرات في القيمة العادلة لكل موجود ومطلوب مع المصادر الخارجية لتحديد ما إذا كان التغيير معقولا.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة قامت المجموعة بتحديد فئات من الموجودات والمطلوبات على أساس الطبيعة والخصائص والمخاطر للموجود والمطلوب ومستوى ترتيب القيمة العادلة حسبما هو موضح أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

#### الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيراد إلى الحد الذي يكون من المحتمل معه تدفق المنافع الاقتصادية للمجموعة ويمكن قياس الإيراد بصورة موثوق بها. يجب أن تتم تلبية المعايير المحددة التالية للاعتراف قبل الاعتراف بالإيراد.

### مبيعات البضائع

يقاس إيراد مبيعات البضائع بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق الاستلام بالصافي من المواد المرجعة والخصومات التجارية. يتم الاعتراف بالإيراد عندما يوجد دليل مقنع بأن المخاطر والعوائد الهامة للملكية قد تم تحويلها للمشتري ويصبح استرداد المقابل محتملا.

إير اد العقود، أعمال العقود قيد التشغيل والفواتير المدفوعة مقدما

يتم الاعتراف بإيراد العقود باستخدام طريقة النسبة المئوية لإكمال العمل استنادا إلى العمل الفعلي المؤدى بالأخذ في الاعتبار شهادات الدفع المعتمدة من قبل العميل ومساح الكميات. يتم تسجيل التكاليف والإيرادات المقدرة التي تزيد عن الفواتير حتى تاريخه والتي تزيد عن التكاليف والإيرادات المقدرة يتم تسجيلها كأعمال عقود قيد التشغيل.

تتضمن تكاليف العقود المواد المباشرة والعمالة المباشرة والتكاليف غير المباشرة المتعلقة بأداء العقد. يتم صرف التكاليف الأخرى عند تكبدها.

يتم تكوين مخصص لتكاليف الصيانة المتكبدة بعد اكتمال العقد ولكن قبل انتهاء سنة الصيانة الرسمية خلال سنة الإنشاء ويتم تحميلها على تكاليف العقد.

التغييرات في أداء المهمة وظروف المهمة والربحية المقدرة متضمنة تلك التي تنشأ من نصوص غرامات العقد والتسويات النهائية للعقد قد ينتج عنها تعديلات على التكاليف والإيراد ويتم الاعتراف بها في الفترة التي يتم فيها تحديد التعديلات.

حوافز الأرباح يتم إدراجها ضمن الإيرادات عندما يتم التأكد من مدى تحققها بصورة معقولة. مخصصات الخسائر المتوقعة عن العقود غير المكتملة يتم وضعها في الفترة التي يتم فيها تحديد هذه الخسائر.

يتم إدراج مبلغ مساوي لتكاليف العقد منسوبا إلى المطالبات في الإيرادات عندما يصبح تحققه محتملا ويمكن قياس المبلغ موثوقا به.

يتم وضع مخصصات للخسائر المستقبلية المقدرة وإدراجها في التكاليف المباشرة عندما تصبح معروفة ويمكن قياسها بصورة معقولة.

#### ايراد الإيجار

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار من العقارات الاستثمارية بطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار ذي الصلة. يتم الاعتراف بحوافز الإيجار الممنوحة كجزء مكمل لإجمالي إيراد الإيجار على مدى فترة الإيجار.

#### إيراد ومصروف الفائدة

يتم الاعتراف بإيراد ومصروف الفائدة في بيان الدخل الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط مدفوعات ومقبوضات التدفقات النقدية المستقبلية من خلال العمر الإنتاجي المتوقع لموجود أو مطلوب مالي (أو، متى كان ذلك ملائما، افترة أقصر) للقيمة الدفترية للموجود أو المطلوب المالي. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي تقدر المجموعة التدفقات النقدية المستقبلية بوضع اعتبار لجميع الأحكام التعاقدية للأداة المالية ولكن ليس لخسائر الائتمان المستقبلية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## الإيرادات (تابع)

إيراد ومصروف الفائدة (تابع)

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي جميع تكاليف المعاملة والرسوم والنقاط المدفوعة أو المقبوضة التي تشكل جزءا متتما لمعدل الفائدة الفعلي تتضمن تكاليف المعاملات التكاليف الإضافية التي تنسب بصورة مباشرة إلى اقتناء أو إصدار موجود أو مطلوب مالي. إيراد ومصروف الفائدة المعروض في بيان الدخل الشامل يتضمن الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة محسوبة على أساس معدل الفائدة الفعلي.

الإيراد من الاستثمارات المالية المتاحة للبيع

مكاسب أو خسائر بيع استثمارات مالية يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة كفرق بين القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة الدفترية للاستثمارات المالية.

#### العملبات اللوجستبة

يشتمل إيراد العمليات اللوجستية على خدمات النقل. يقاس إيراد العمليات اللوجستية بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو الذي سيتم استلامه عن البضائع والخدمات ويتم الاعتراف به عند اكتمال الخدمة.

ايراد توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيراد توزيعات الأرباح عند نشوء الحق في استلام الإيراد.

التعويض من حكومة قطر

المنح الحكومية المستلمة كتعويض عن المصروفات التي تم تكبدها مسبقا من قبل المجموعة بدون تكاليف مستقبلية مصاحبة لها يتم الاعتراف بها في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تصبح فيها مستحقة الاستلام.

التعويض من حكومة قطر عن بيع الدقيق المدعوم تستحق استنادا إلى أحكام اتفاقية الدعم الموقعة من قبل المجموعة مع حكومة قطر.

#### تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض التي تنسب إلى اقتناء أو إنشاء موجودات مؤهلة تتم رسملتها كجزء من تكلفة الموجودات حتى التاريخ الذي يتم فيه وضع الموجودات في الاستخدام المنشود منه أو عند اكتمال أعمال إنشاء الموجودات. يتم الاعتراف بتكاليف الاقتراض الأخرى كمصروف في السنة التي يتم تكبدها فيها.

## قطاعات التشغيل

## (أ) المعلومات حول القطاعات التي يصدر عنها التقرير

جموع	الم	قارات وغيرها	مقاولات وع	والتوزيع والخدمات	التجارة والتصنيع	خدمات المدارة	الاستثمار وال	الإيراد/ الربح
یهٔ ۳۱ دیسمبر	للسنة المنته	في ۳۱ ديسمبر	للسنة المنتهية	فی ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية	فی ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية	_
7.17	7.17	7.17	7.17	7.17	7.17	7.17	7.17	_ _
1,171,777,722	1,170,770,772	£17,7££,09V	01.,207,.01	٧٣٨,٣٦٧,١٨٥	757,090,771	9,711,077	22,718,540	الإيرادات الخارجية
۲۰۸,۰۲٥,٥۲۱	701,791,071	90,.19,277	171, £ £ A, 0 V A	۱۱۳,۰۰٦,۰٤٨	177,7£7,9,7	-	-	إير أدات بين القطاعات
9,,577,957	۸۹,۳۷۱,۸۲۸	_	_	91,577,957	۸۹,۳۷۱,۸۲۸	-	-	تعويض من حكومة قطر
1,£77,710,111	1,077,179,107	٥٠٨,٢٦٤,٠٧٠	711,9.0,779	9 £ 9 , \ 1 \ , 1 \ 9	۸٥٩,٢١٠,٠٣٩	9,711,077	77,717,£10	
177,715,777	191,7.7,711	٦٠,٧٤٠,٠١٧	01,000,717	177,597,771	171,. 40,97.	(२०,०११,٣२१)	(15,777,19)	
جمو ع	الم	قارات و غير ها	مقاو لات و ع	والتوزيع والخدمات	التجارة والتصنيع	خدمات المدارة	الاستثمار وال	الموجودات والمطلوبات
ية ۳۱ ديسمبر		فی ۳۱ دیسمبر		فی ۳۱ دیسمبر		فی ۳۱ دیسمبر	للسنة المنتهية	_
7.17	7.17	۲۰۱۶	7.17	7.17	7.17	Y • 1 7	7.17	<del>-</del>
1,177,94.,717	1,777,07.,781	114,548,574	777,777,172	T77,£77,£00	٤٠٧,٥٤٨,٦٢٣	707, . A . , Y97	٦٢٢,٦٨٩,٨٨٤	الموجودات المتداولة الموجودات غير
9٧0,9.٧,٧.٣	979,710,.70	۸٣٨,٩٢٢,٩٨١	٧٨٦,٣٢٥,٥٨٣	۸٦,٦١٤,٨٤٠	1	٥٠,٣٦٩,٨٨٢	٤٨,٤٦٣,٥٩٤	
۲,۱٤۲,۸۸۸,٤١٩	۲, ۲	1,. ٢٦, ٣٩٦, ٤٤٩	1,.11,707,707	٤١٣,٠٤١,٢٩٥	007, £ V £ , £ V 1	٧٠٣,٤٥٠,٦٧٥	٦٧١,١٥٣,٤٧٨	_ إجمالي الموجودات
070,771,198	097,777,770	1 £ 1,777,7 1 .	1	٣٢٢,٠٢٢,٤٣٢	۳۵۷,۸۱۷,۰۹۸	1.1,277,701	97, 579, 5.7	
101,717,191	140,7.9,£٧7	90,777,091	٥٩,٤٠٨,٨١٩	٥٥,٨٨٣,٦٢١	٥٧,٠٦٢,٧٣١	٧,٣٩٤,٩٨٦	9,177,977	
٧٢٣,٨٣٨,٠٩١	٧٢١,٩٨٥,٨٤١	۲۳۷,۱۱٤,۸۰۱	۲،٥,٤٨٨,٦٧٩	٣٧٧,٩٠٦,٠٥٣	£1£,AV9,AY9	۱۰۸,۸۱۷,۲۳۷	1.1,717,777	_

شركة زاد القابضة ش.م.ع.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة السنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧ ممتلكات و آلات و معدات

القطري	بالريال
--------	---------

ممتلكات وآلات ومعدات	الأراضى	المباني والحقوق المصاحبة لها	الماكينات والمعدات	الأثاث والتركيبات	السيبارات	الأدوات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة	۰۰ در۰	•	_,,	— <del></del> -y\y	—. <b></b>	9-2-	- <del></del>	C.J
۔۔۔۔ کما فی ۱ ینایر ۲۰۱٦	۱۰,٦٣٤,٨٣٢	٤٨٦,٩٩٣,٢٧٢	777,717,077	۲۰,9۳۲,٤۱۲	17.,9.7,707	17,140,919	7.,. 40, 589	960,097,007
ي ير إضافات	-	۲٫۱۳۲٫۳۵٦	10,277,57.	٩٧٣,٦١٨	10, EA1, Y.A	1,700,982	۲۰,۸٦۲,۰۷۷	٦١,٥٣٢,٦٦٣
أستيعادات	_	-	(۱۷٣,٧٦٠)	(914, 12.)	(1,9.0,197)	-	_	(۲,997,٧9٧)
تحويلات	_	7,977,.50	۸,071,09	٤,٢٩٩,٧٦١´	-	-	(10,177,170)	-
کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۱۰,٦٣٤,٨٣٢	٤٩٢,٠ <b>٩</b> ٧,٦٧٣	79.,977,790	70,717,901	174,887,777	10,171,107	7.,.78,701	991,777,977
إضافات	_	1,981,107	0,9.1,177	۲,٣٦٥,٣٠٠	17,70.,0.0	7,779,777	70,779,9.0	91,٧,٤1.
أستبعادات	_	-	(۲۹,۳۰۰)	(1,940)	(٣٨٩,٥٠٠)	(٧,0٩٠)	_	(٤٣٥,٣١٥)
تحويلات	17,77.,727	1.,277,0	9,.`Y7,9£7´	٦٠٨,٣٥٦´	۲,۸۳٤,۱۱۷	۱۲,۲۲۸	(٣0, ٢٨٠, 9٤٠)	-
مشطوبة	-	-	-	-	-	-	` (٩٨٤,٧٩٥)	(915, 490)
کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	77,900,070	0.5,0.7,770	۳۰۵,۸۳۲,۱۲۷	77,707,77	10.,177,779	۱۷,٤٢٠,٩٠٣	09,. ٧٨, ٨٢ ١	, • ۸۸, ۲۲ • , ۲۲۲
الإهلاك المتراكم وخسارة الانخفاض في القيمة								
کما فی ۱ ینایر ۲۰۱۳	_	771,971,997	۲۰۸,۷٤٣,٠٩٣	17,898,907	<b>٧٦,٧٢٩,٦.٧</b>	1.,9,100	_	098,797,1.1
مصروف السنة	1,017,710	78,897,897	17,710,077	1,221,728	17,0,770	1,897,9.8	_	०८,०१८,४८०
استبعادات	-	-	(۱۷٣,٧٦٠)	(914,16.)	(1,179,280)	-	-	(۲,9۲۱,۰۳۵)
تحويلات	-	-	(٤,٢١٤,٣١٦)	٤,٢١٤,٣١٦	· -	-	-	
کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	1,017,710	۳٠٥,٣١٨,٢٨٨	717,.7.,09.	۲۱,٦٣٢,٠٧٥	۸٧,٩٠٥,٤٠٧	11, 5 . 7, . 07	-	7 £ £ , 9 ٢ • , 7 ٣ ١
إهلاك خلال السنة	7,711,907	77,717,77	1 5, 5 5 7, 5 7 5	1,077,711	17, £ 1 ٣, 7 ٢ 9	1,777,791	-	09,149,444
استبعادات تحو پلات	-	-	(١٧,٩٢٤)	(٣,9٢٠)	(٣٦٧,٢٠٥)	(٢,٠٩٦)	-	(391,150)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧	۳,۷۹۹,۱۷۱	۳۲۸,۹۳۱,۱۲٥	771, £90, 1	77,108,777	1.7,901,181	۱۳,۰۲۷,٦٥٨	-	٧٠٤,٣٥٩,٢٥٨
صافی القیمة الدفتریة كما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	19.107.2.2	140,041,7	٧٤,٣٣٧,٠٢٧	0,.91,7.9	٤٦,٢٢٥,٩٥٨	٤,٣٩٣,٢٤٥	٥٩.٠٧٨.٨٢١	۳۸۳,۸٦٠, <b>٩</b> ٦٤
کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳ کما فی ۳۱ دیسمبر ۲۰۱۳	9, • £ 7, 7, 7, 7	127,779,720	VT, ATT, V.0	7,700,AY7	£1,115,15X £1,0YY,77•	7,VY£,V9V	7.,.7£,701	TOT, VIY, Y91
<b>.</b>	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	1711,1111,171	,,,,,,,,,,	1, (00,7,)	2 (,0 ) , , ( (	1,112,111	1 1,1 (2,10)	101,111,111
تم تخصيص الإهلاك على النحو التالي:		السنة المنت	هية في ٣١ ديسمبر					
		7.14	۳۰۱٦	`				
تكاليف التشغيل (إيضاح ٢٢)		01,77,797	7,195,755	٤				
مصر وفات عُموميّة وإدارية (إيضاح ٢٤)		۸,009,٣٨٠	٧,٣٤٩,٦٢١					
		09,879,777	7,017,170	-				

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالريال القطري

### ٦ عقارات استثمارية

الحركة خلال السنة على النحو التالي:

السراء السول المساحق السا	ر ،—ي.		۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	7.17 71
	الأراضي	المباني	•	الإجمالي
التكلفة	-	-	-	
کما فی ۱ ینایر	٤٥٤,٠١٥,٣٠٠	179,9£1,9£9	٦٢٣,٩٥٧,٢٤٩	775,770,001
شطب	-	-	-	(٣٧٧,٨٠٩)
کما في ۳۱ ديسمبر	٤٥٤,٠١٥,٣٠٠	179,9£1,9£9	777,907,759	777,907,789
•				
الإهلاك المتراكم				
كما في ١ يناير أ	-	०४,२४४,४६४	٥٨,٦٣٨,٧٤٧	٤٥,٣١٧,٨٥٣
إهلاك (إيضاح ٢٢)	-	10,1,980	10,1,920	۱۳,۳۲۰,۸۹٤
كما في ٣١ ديسمبر	-	٧٣,٦٤٠,٦٩٢	٧٣,٦٤٠,٦٩٢	٥٨,٦٣٨,٧٤٧
•				

## صافى القيمة الدفترية

تشتمل العقارات الاستثمارية على عدد من العقارات السكنية والتجارية المؤجرة لأطراف ثالثة. يحتوي كل إيجار على فترة مبدئية غير قابلة للإلغاء تتراوح ما بين سنة إلى خمس سنوات مع إيجارات سنوية مربوطة بأسعار المستهلكين. يتم التفاوض على التجديدات اللاحقة مع المستأجرين ومن الناحية التاريخية فإن متوسط فترات التجديد هي سنة واحدة.

حصلت الإدارة على خدمات مقيم مستقل لاحتساب القيمة العادلة لعقار استثماري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بمبلغ ٠١٠ مليون ريال قطري. استند التقييم إلى معاملة عن موجود مماثل في نفس الموقع. لا تتوقع الإدارة تغييرا هاما في القيمة العادلة للعقار الاستثماري خلال السنة الحالية بسبب العائد الثابت والتوقعات المستقرة عن ظروف السوق.

تم رهن استثمارات عقارية خاصة بالمجموعة بقيمة ٩٠,٣ مليون ريال قطري (بقيمة ٩٠,٣ مليون ريال قطري في سنة ٢٠١٦) مقابل تسهيل التمويل الإسلامي (إيضاح ١٩).

#### ٧ موجودات مالية متاحة للبيع

تشتمل الموجودات المالية المتاحة للبيع على استثمارات في أسهم شركات مدرجة مصنفة على أنها موجودات مالية متاحة للبيع.

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
Y٣,1£9,9£A	19,979,707	استثمار في أدوات مدرجة - إيضاح ٧ (أ)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٧ موجودات مالية متاحة للبيع (تابع)

## (أ) استثمارات في أدوات حقوق ملكية مدرجة

الحركة خلال السنة على النحو التالي:

۳ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
٥٧,٤٠٧,٧١	۲۳,۱٤٩,٩٤٨	الرصيد في بداية السنة
۱,۸۸٥,۷٦۱	<b>-</b>	إضافات خلال السنة
(1,609,90	(19,.90,209)	استبعادات خلال السنة
`(٣١٠,٦٣`	۱)	تعديل القيمة العادلة (إيضاح ١٧)
(۲٧,٣٧٢,٩٨٢	$(\vee \cdot \neg \neg \vee \neg $	مخصص انخفاض قيمة خلال السنة (إيضاح ٢٥)
77,189,98	19,979,707	الرصيد في نهاية السنة

#### ٨ الشهرة

اختبار انخفاض قيمة الشهرة

قامت المجموعة بتحديد الشركة الوطنية للأغذية كوحدة منتجة للنقد وخصصت الشهرة المقتناة بالكامل من خلال تجميع الأعمال لوحدة النقد هذه.

القيمة القابلة للاسترداد للوحدات المنتجة للنقد تم تحديدها استنادا إلى عمليات احتساب القيمة قيد الاستخدام. تستخدم عمليات الاحتساب المذكورة توقعات التدفق النقدي استنادا إلى الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة والتي تغطي مدة خمس سنوات. التدفقات النقدية التي تمتد لأكثر من خمس سنوات يتم استنباطها باستخدام معدل النمو المتوقع كما هو مذكور أدناه. معدل النمو النهائي لا يتجاوز متوسط معدل النمو طويل الأجل للأعمال التي تعمل فيها الوحدات المنتجة للنقد. نتيجة لهذه الممارسة وفي ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لم يتم تحديد خسارة انخفاض في القيمة في سنة ٢٠١٦).

الافتر اضات الرئيسية المستخدمة في احتساب القيمة فيد الاستخدام

الشركة الوطنية للأغذية		
۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
%1.	%1.	
% ٢	% ٢	
%10	%10	

حددت إدارة الشركة أن يكون معدل حجم النمو السنوي المركب للوحدة المنتجة للنقد على مدى فترة خمس سنوات للتوقعات هو الافتراض الرئيسي. حجم النمو في كل فترة هو المحرك الرئيسي للإيرادات والتكاليف. ويستند معدل حجم النمو السنوي المركب على الأداء الماضي وتوقعات الإدارة لتطورات السوق. معدلات الخصم المستخدمة تعكس مخاطر محددة تتعلق بالقطاعات التشغيلية ذات الصلة.

## ٩ المستحقات من والى حكومة قطر

## (أ) المستحق من حكومة قطر

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
		تعويضات من حكومة قطر
1	177,707,171	الرصيد في بداية السنة
(1.1,977,779)	(	النقد المستلّم خلال السنة
` ٩٨,٤٣٦,٩٤٦´	`\9,٣٧١,\٢٨`	التعويض المستحق للسنة عن بيع الدقيق المدعوم
187,807,181	157,7.7,5.0	التعويض المستحق من حكومة قطر
(09,909, + £ + )	(09,909, • ٤ • )	قرض من حكومة قطر إيضاح ٩ (ج)
٧٦,٣٩٣,٨٣١	۸۳,٦٤٣,٣٦٥	صافي المستحق من حكومة قطر إيضّاح ٩ (ب)

- (ب) يتضمن هذا تعويضا مدينا بمبلغ ٦٨,٣٦٨,٥٧٦ ريال قطري (٦٨,٣٦٨,٥٧٦ ريال قطري في سنة ٢٠١٦) فيما يتعلق بالفترة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وقد تم احتسابه استنادا إلى أحكام اتفاقية الدعم المؤرخة في ٢٥ مايو ١٩٩٣.
- [ج] تم تقديم قرض بمبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري من حكومة قطر بتاريخ ٥ يونيو ١٩٩٤ وفقا للقرار الصادر من مجلس الوزراء في سنة ١٩٩١. يسدد القرض في أقساط نصف سنوية لمدة ١٠ سنوات تبدأ بعد ثلاثة سنوات بعد استلام القرض. تحتسب الفائدة على القرض بمعدل ٢% على معدل الإقراض لدى مصرف قطر المركزي. بالإضافة إلى ذلك يطلب من المجموعة دفع نسبة ١% كمعدل فائدة سنوية في حالة عجزها عن السداد في التواريخ المحددة. لم تقم المجموعة بسداد أي مبالغ من القرض الموجود ي أو الفائدة. برغم ذلك قامت المجموعة بتكوين مخصص للفائدة على القرض بمبلغ ١٩٩٥،٠٤٠ ريال قطري.

تم احتساب مبلغ الفائدة على رصيد القرض بالصافي من المبلغ المستحق من حكومة قطر الناتج من التعويض المدفوع لدعم الدقيق. وحيث أن المبلغ المدين فيما يتعلق بالتعويض عن الدقيق المدعوم قد تجاوز رصيد القرض منذ بداية سنة ٢٠٠٦ لم تستحق فائدة للفترة التي تلتها.

مبلغ المطالبات بموجب اتفاقية التعويض المذكورة أعلاه والقرض قيد المراجعة من قبل حكومة قطر. تم تسوية رصيد القرض بما في ذلك الفوائد المستحقة مع التعويض المستحق من الحكومة فيما يتعلق بالدقيق المدعوم.

#### (د) المستحق لحكومة قطر

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ كان المستحق لحكومة قطر بمبلغ ٤٧,٥٩١,٥٨١ ريال قطري (٢٠١٥,٥٩١,٥٨١ ريال قطري (٤٧,٥٩١,٥٨١ ريال قطري في ٢٠١٦) يمثل تعويضات مستلمة من حكومة قطر للحفاظ على مخزون القمح الاستراتيجي وفقا لما تشترطه حكومة قطر. يعتبر التعويض طويل الأجل.

### ١٠ أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

تدخل المجموعة في معاملات مع الشركات والهيئات والأفراد التي تقع ضمن تعريف الطرف ذات الصلة على النحو المشار في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ الأطراف ذات العلاقة. تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي الشركة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين والكيانات التي للمساهمين فيها حصة مسيطرة والشركات التابعة والأطراف الأخرى ذات الصلة.

## (أ) التعويضات لكبار موظفى الإدارة

للسنة المنتهية في ١	
•	
1 18,981,790	مكافآت كبار موظفى الإدارة
٤ ٨٨٣,٨٩٤	منافع نهاية خدمة
10,877,189	<u>.</u>
	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1

ل القطري	بالريإ
----------	--------

		أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة (تابع)	١.
		المستحقات من أطراف ذات علاقة	(ب)
۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷		(+)
J	•••		
-	٣,٠٧٠,٠١٦	شرکة داند <i>ي</i> ذ.م.م	
-	०६०,४८४	شركة الجبر للاستثمار العقاري	
-	185,418	شركة إم إف إتش	
107,.47	1 & V , & 9 .	شركة الاخوة السبعة القابضة ذ.م.م	
107,.77	٣,٨٩٨,٢٠١		
		الدرية مقارس المسائم أمار الفي ذارس حلاقة	<b>/-</b> \
۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	المستحقات إلى أطراف ذات علاقة	(ج)
۱۱۱۰ دیسمبر	۱۱۱۰ کیسپر		
٦,٧٦٦,٤٧٢	٧,٨٠٩,٧٥٦	الشركة القطرية للمنظفات	
٦,٠٣٠,٣٤٧	1,.77,71.	شركة أعيان للإجارة قطر	
11,.95,777	-	شركة إم أِف إتش	
7,719,77		شركة داندي ليمتد	
۲٦,۲۱٠,٨٨٨	Λ,Λέ٦,٤٦٦		
		الوساد المحال المحالية المحالية المحالية المحالية	4.3
	ti i e tt e N i e i i i i	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	(7)
لمنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	فيم المعاملات للسلة ال		
1 . 1 .	1 • 1 •	بيع بضائع وتقديم خدمات	
		بيع بـــــــــــــــــــــــــــــــــــ	
17,	150,70.	شركة أعيان للإجارة قطر	
٣,٢٩١,٦٢٧	7,791,510	شركة داندي المُحدودة ذ.م.م	
197,	٣٣٦,٠٠٠	شركة الاخوة السبعة القابضة ذمم	
		شراء بضائع	
١,٩٦٩,٨٤٦	٤,٠٥١,٦٢٩	<i>الشر كات تحت السيطرة المشتركة</i> شركة أعيان للإجارة قطر	
Y, Y 9 Y, 7 £ £	7,77.,.07	سرحة أعيال للإجارة قطر الشركة القطرية للمنظفات ذم.م	
0, A, TTV	۳,۱٦١,٠٦٧	استركة داندي المحدودة ذ.م.م شركة داندي المحدودة ذ.م.م	
11,779,.95	<b>-</b>	سرے دعوی المسودہ د.م.م شرکة إم إف إتش	
•		J ; ; (; J	

11

مخزون		
	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
خزون قمح	Y0,997,17A	٧٩,٩٦٦,٦٨٥
واد خام	78,800,018	10,702,0.4
واد تعبئة وتغليف	٣,٥٤٦,٣٦٠	٤,٦٣٦,٦٩٧
کیاس فارغة وأخر <i>ي</i>	1,1 { } } , \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	<b>٧٩,٦</b> ٦٩
طُع غيار	۸,۰۷۷,۸٦٤	٧,٩١٦,٣٩٧
خرى خاند	1,07.,8.7	1,997,970
_	7 5 , 7 7 7 , 7 7 5	1.9,00.,97.
خصص مخزون بطيء الحركة	(٢,١٨0,٢٩٣)	(٢,٣٦٨,٤٨٦)
	77,800,981	1.7,577,575
ضائع مكتملة	٧,٠٧١,١٩٧	7,799,٣97
خزون للمتاجرة	77, 402, 104	7,019,010
لإجمالي	97,777,980	117,7.1,720
تغير في مخصص البضاعة بطيئة الحركة كما يلي:		
سپر تي دستان ديند تا پاي	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦
رصيد في بداية السنة	۲,٣٦٨,٤٨٦	7,771,707
خصيص مكون للسنة	٦٢٤,٨٥٥	<b>707,779</b>
شطوب خلال السنة	$(\wedge \cdot \wedge, \cdot \not \in \wedge)$	(٢١٠,٤٣٩)
رصيد في ٣١ ديسمبر	7,110,797	۲,٣٦٨,٤٨٦

تطلب حكومة قطر من المجموعة الاحتفاظ بكميات معينة كحد أدنى من المخزون لتفادي أي نفاد لمخزون النخالة والشعير.

## ١٢ حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	مربع المنازع ا
<b>۲۹۰,199,۲9</b> ۷	£٣٨,·٤0,£٣٦	حسابات مدينة
۲۱,۹۰٦,٧٤٠	۲۹,۳٦٥,٠١٣	محتجزات مدينة - متداولة
<u> </u>	٤٦٧,٤١٠,٤٤٩	
(٥٨,٨٤٧,٥٦٧)	(٦٣,١٦٨,١٤٧)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
708,701,24.	٤٠٤, ٢٤٢, ٣٠٢	·
14,710,777	11,.91,117	مدفوعات مقدما وسلف
1, 49 £, 4	<b>٣,0٣٦,</b> ٧٩٣	وديعة حدية
۲,۰۰۲,۰۷۸	1,777,759	إير اد مستحق
٤,٢٥٠,٤٨١	٨,١٧٧,٤٣٤	ذمم مدينة وودائع أخرى
77,777,980	۳۱,٦٣٢,٢٨٨	
(٤, • ٣٩, ٨٥٧)	(£,.0A, TOY)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
77,777,.77	77,077,971	<del>-</del>
۲۷0,911,051	٤٣١,٨١٦,٢٣٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ١٢ حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى (تابع)

الحركة في مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما يلي:

	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶
الرصيد خلال السنة	01,154,074	٦٠,١٠٠,٧٠٨
المخصص المكون خلال السنة	0, 71 • , 71	٨٩٢,٧٤٩
رد خلال السنة	(١,٣٩٠,٢٤١)	(۲,۱۳۲,۹۱٦)
مشطوب خلال السنة	· -	(17,975)
الرصيد في ٣١ ديسمبر	77,17A,1£V	٥٨,٨٤٧,٥٦٧

هناك مبلغ ٢٧٥,٩٦٢,٥٤١ ريال قطري (١٤٣,٨٠٩,٨٦٥ ريال قطري في سنة ٢٠١٦) مدين من عميلين رئيسيين يمثل ٥٩% (٤٦% في ٢٠١٦) من إجمالي الحسابات والمحتجزات المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

تتراوح مدد الائتمان العادي للذمم التجارية والأخرى المدينة ما بين ٦٠ إلى ٩٠ يومًا.

#### ١٣ النقد وأرصدة البنوك

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
٣٠٥,١٣٦,٤٠٧	777,702,707	نقد لدى البنوك
7,770,7.1	1, 491, 957	نقد بالصندوق
۳۰۷,۳٦۱,٦١٥	Y7A,7£7,09£	

#### ١٤ رأس المال

(أ) رأس المال المصرح به يبلغ ٢١٥,٤٥٢,٠٠٠ ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ يمثل عدد ٢١,٥٤٥,٢٠٠ سهم عادي بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم على النحو التالي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
۱۳۰,۸۱۰,٦٨٠	۱۳۰,۸۱۰,٦٨۰	مصدر ومدفوع بالكامل- مدرجة في بورصة قطر
۸٤,٦٤١,٣٢٠	۸٤,٦٤١,٣٢٠	مصدر خلال عملية تبادل أسهم- غير مدرجة
710,207,	710,207,	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

(ب) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ كانت الأسهم غير المدرجة في البورصة بعدد ٨,٤٦٤,١٣٢ سهم ذات قيمة اسمية تبلغ ١٠ ريال قطري للسهم بمبلغ ٨٤,٦٤١,٣٢٠ ريال قطري (بمبلغ ٨٤,٦٤١,٣٢٠ ريال قطري في ٢٠١٦) يمثل القيمة الاسمية للأسهم المصدرة لشراء شركة مشاريع ميدا ذ.م.م. من خلال صفقة مبادلة الأسهم.

تمت الموافقة على صفقة مبادلة الأسهم من قبل وزارة الأعمال والتجارة في ٢٩ نوفمبر ٢٠١١ لإعطاء الأثر للتغير في الملكية. وفقا لذلك، تم تعديل السجل التجاري لشركة مشاريع ميدا ذ.م.م. في ٢٩ ديسمبر ٢٠١١ لإعطاء الأثر للتغير في الملكية.

### ١٥ الاحتياطي القانوني

حسب متطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لعام ٢٠١٦ يجب تحويل نسبة 0.0 كحد أدنى من صافي ربح السنة إلى الاحتياطي القانوني إلى أن يعادل رصيد هذا الاحتياطي نسبة 0.0 من رأس المال المدفوع والمصدر. لم يتم إجراء تحويل خلال السنة حيث أن الاحتياطي قد تجاوز نسبة 0.0 من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع فيما عدا في الظروف المنصوص عليها في القانون أعلاه.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

#### ١٦ الاحتياطي الرأسمالي

الاحتياطي الرأسمالي بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري والمعروض في بيان المركز المالي الموحد كما في ٣٦ ديسمبر ٢٠١٧ (مبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال قطري في سنة ٢٠١٦) يمثل احتياطي إضافي تم تكوينه من أرباح السنوات الماضية. لم يكن هناك أي تغير في هذا الاحتياطي خلال السنة الحالية.

## ١٧ احتياطي القيمة العادلة

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
٣٤٠,٦٧٧	الرصيد في ١ يناير
	موجودات مالية متاحة للبيع-صافي التغير في القيمة العادلة
17,711,770	(إيضاح ٧/أ)
(۱۱,٧٦١,٠٦٣)	مُوجودات مالية متاحة للبيع-معاد تصنيفها للربح أو الخسارة
0,197,879	الرصيد في ٣١ ديسمبر
	πέ٠,٦٧٧ ١٦,٦١٨,٢٦٥ (١١,٧٦١,٠٦٣)

## ١٨ توزيعات الأرباح

في اجتماع مجلس الإدارة الذي عقد بتاريخ ٨ مارس ٢٠١٨ اقترح توزيع أرباح بمبلغ ٢٠٥٠ ريال قطري للسهم وتوزيع أسهم مجانية ٥ % للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. لا تظهر هذه البيانات المالية الموحدة هذه التوزيعات المستحقة الدفع والتي ستتم المحاسبة عنها كتوزيع في حقوق ملكية المساهمين في الأرباح المدورة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧.

توزيعات الأرباح المعلن عنها فيما يتعلق بربح السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ كانت بمبلغ ٩٦,٩٥ مليون ريال قطري بواقع ٤,٥ ريال قطري للسهم (٨٦,١٨ مليون ريال قطري بواقع ٤ ريالات قطرية للسهم في سنة ٢٠١٥).

#### ١٩ تمويل إسلامي

يتم عرض التمويل الإسلامي في بيان المركز المالي المختصر الموحد على النحو التالي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
۸٧,٥٨١,٢٨١	01,17,779	تمويل إسلامي - غير متداول
YY0,0AY,•YY	٣٢٦,٤٠٥,٨٢٤	تمويل إسلامي – متداول
٣١٣,١٦٨,٣٥٨	<b>* Y Y A , T A A B B B B B B B B B B</b>	-

يتم تأمين التمويل الإسلامي مقابل ضمانة من الشركة ورهن من الدرجة الأولى على بعض العقارات الاستثمارية (إيضاح رقم ٦) وتنازل عن عائدات الإيجار من العقارات الاستثمارية المرهونة.

#### ٢٠ حسابات ومحتجزات وذمم دائنة أخرى

۳۱ دیسمبر ۲۰۱۶	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
171,777,£70	110,161,700	حسابات دائنة
٣٩,٩٨٠,٦٦٦	75,110,107	مخصص تكاليف مهام
7 £ , £ 7 7 , 7 • £	71,1.9,011	توزيعات أرباح دائنة ا
۸,٠٥٠,٦٩٧	9,157,957	مبالغ دائنة لصندوق الأنشطة الاجتماعية والرياضية
٧, • • • , • • •	0,770,	مكافآت أعضاء مجلس إدارة مستحقة الدفع
7,775,797	0,117,1.0	مقاولو باطن دائنون
18,54.,479	1 5, 1 5 9, 1 1 .	زكاة دائنة
0,711,179	٤,١٣٠,٥٧٢	محتجزات دائنة
٤٧,٢٤٧,٣٠٢	٤١,٣٩٤,٢٣٨	ذمم دائنة أخرى
<u> </u>	771,172,.70	•

# إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

ل					
			للسنة المنتع	یی ۳۱ دیسم	
			7.17	٣٠١٦ "	
ی و د	ع ذات صلة	علة	۲۰٤,٦٧٨,٩٨٧	9,.91	٣٢
دعوه دعوه			۲۷٥,٨٥٩,٧٠٦	1.,40.	۲ ٤
ستياد			۲۷۲,٤٦٠,١٦١	1,110	10
			19.,811,.08	۳,۸۱٦	۱۹
			٤٦,٩٩٠,٨٧٣	11,500	٥
بة			٣٩,٢٨١,٤٧٢	9,750	٤
ت أذ	ی		۱۰۳,۹۷۲,۳۱۸	٤,٠١٣	11
	_		1,177,071,071	17,907	1,17
سغيل	_				
				في ۳۱ ديسه د د د	
			7.17	7.17	
			0.7,777,759	۲,٥,٢	٤٠
، وألا	، ومعدات (إيضاح ٥)	، (إيضاح ٥)	01,77.,797	12,722	٤
	رية (إيضاح ٦)	` ` ` ,	10, 1,980	٠,٨٩٤	1
ا أخر		( )	777,110,019	11,981	٤٥
-	-		9.9,890,0.0	9,071	9 7
	•				
			للسنة المنتع	نی ۳۱ دیسه	
			7.17	7.17	
رجود	و مالية متاحة للبيع	تاحة للبيع	17,270,57	٦,٩٨١	:
إسلا	<u>-</u> ي	_	٧,٧٦٣,٤٣٢	٧,٧٨٤	1
أربا			११४,१.٣	7,717	•
	ممتلكات وآلات ومعدات	وألات ومعدات	78,710	1,988	
	_		۲۱,٠٩٣,٧٦٧	٠,٣٨٢	
	=		٤٢,٢٠٤,١٩٣	٠,٣٩٢	
ومية	إدارية				
				في ۳۱ دیس	
			7.17	7.17	
الموذ	ين		00,019,77.	11,097	٥
			11,177,575	11,777	1
ء مجا	للإدارة		9,1.0,	١٠,٠٠٠	
، وألا	، ومعدات (إيضاح ٥)	٥ (إيضاح ٥)	۸,009,٣٨٠	9,771	
			0,977,112	11,.77	
يف و	حن		٣,٩٨٩,٤٠١	٣٧,9٤٤	
			٣,٥٦٠,٩٧٣	١,٨٣٤	
ين			۲,۸۳۸,۲ <b>۸</b> ٦	16,9.7	
			۲,۸٤٧,١٦٥	17,711	
ريق			۲,0۲۱,۰۸۰	۱۳۳,۰۰	
وعة	-		٣٣,٥٨٣,٠١٢	<sup>-</sup> ለ,٦٦٩	-
	•		1 £ V , T A 9 , 0 V 0	٠,٩٨٨	17

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

## ٢٥ صافي مخصص رد/(خسارة) على السلع واستثمارات متاحة للبيع

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
7.17	7.17	

٤,٣٠١,١٤٢	19,1.7,505	رد خسارة انخفاض قيمة سلع
(197, 759)	(0, 71 , , 771)	رد مسورة مسلم بيات مسع مدينة مشكوك في تحصيلها (إيضاح ١٢)
۲,۱۳۲,۹۱٦´	`1,٣٩٠,٢٤١´	رد مخصص ذمم مدينة مشكوك في تحصيلُها (إيضاح ١٢)
(۲۷,۳۷۲,9٨9)	(٧٠٣,٠٠٢)	خسارة انخفاض في قيمة أوراق مالية متاحة للبيع (إيضاح ٧/أ)
(۲۱,۸۳۱,٦٨٠)	1 £ , ٧ ٧ ٨ , ٧ ٧ ١	

يرجع رد مخصص خسارة انخفاض قيمة السلع إلى زيادة في القيمة السوقية للمعادن الثمينة. اعترفت الإدارة بهذا الرد استنادا إلى السياسة المحاسبية المطبقة للاستثمار في السلع.

## ٢٦ العائد على السهم

## (أ) العائد الأساسى للسهم الواحد

177,712,777	191,4.4.4.4
11,020,7	71,020,7
٧,٧٨	٩,٢٠

صافي الربح المنسوب إلى حملة الأسهم العادية للشركة المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة العائد الأساسي للسهم (بالريال القطري)

## (ب) العائد المخفض للسهم الواحد

لم تكن هناك أسهم مخفضة محتملة قائمة في أي وقت خلال السنة. لذا فإن العائد المخفض للسهم يعادل العائد الأساسي للسهم الواحد.

#### ٢٧ التزامات احتمالية وطارئة

في نهاية السنة بلغت الالتزامات الاحتمالية والارتباطات الرأسمالية للمجموعة ٢٩١ مليون ريال قطري (٨٦٦مليون ريال قطري في ٢٠١٦).

## ٢٨ إدارة المخاطر المالية

#### الهدف والسياسات

تشتمل المطلوبات المالية الأساسية للمجموعة على تمويل إسلامي وحسابات ومحتجزات وذمم دائنة أخرى. الغرض الأساسي من هذه المطلوبات المالية هو الحصول على تمويل لعمليات المجموعة لدى المجموعة مختلف الموجودات المالية مثل الحسابات المدينة والأرصدة لدى البنوك التي تحصل عليها مباشرة من عملياتها التشغيلية.

تنشأ المخاطر الرئيسية من الأدوات المالية للمجموعة مثل مخاطر السوق ومخاطر الانتمان ومخاطر السيولة. تراجع الإدارة وتوافق على سياسات إدارة مثل هذه المخاطر والتي تم تلخيصها أدناه.

#### مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية التي تؤثر على ربح المجموعة أو قيمة ما تحتفظ به من أدوات مالية. هدف إدارة مخاطر السوق هو إدارة والسيطرة على التعرض لمخاطر السوق في إطار معايير مقبولة مع المحافظة على أفضل عائدات.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربال القطرى

#### ٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### مخاطر السوق (تابع)

## مخاطر العملات

مخاطر العملات هي مخاطر تقلب أداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. المجموعة معرضة لمخاطر العملات من وارداتها. برغم ذلك فإن الدفعات القائمة يتم تقييمها بالدولار الأمريكي. وحيث أن الريال القطري مربوط بالدولار الأمريكي فإن الأرصدة بالدولار الأمريكي لا تعتبر على أنها تشكل مخاطر عملات هامة.

#### مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تتمثل في تأثر إيرادات المجموعة نتيجة للتقلبات في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. تعرض المجموعة لمخاطر معدلات الفائدة محدود في القروض التي تحتسب عليها معدلات فائدة متغيرة.

في تاريخ التقرير يؤدي التغير على نحو معقول بـ ١٠٠ نقطة أساس في أسعار الفائدة إلى زيادة/ (انخفاض) في حقوق الملكية والربح أو الخسارة بالمبالغ الموضحة أدناه:

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
۳,۱۳۱,٦٨٣ (-) /+	<b>*</b> , <b>Y</b> , <b>Y</b> , <b>T</b>	تمويل إسلامي

## مخاطر أسعار الأسهم

تمثل مخاطر أسعار الأسهم الحساسية للتغيرات التراكمية في القيمة العادلة المعترف بها ضمن حقوق ملكية المجموعة تجاه التغيرات الممكنة على نحو معقول في أسعار أسهم حقوق الملكية مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة. سيؤدي التغير بنسبة ٥٠٠ في سعر السهم للاستثمارات المتاحة للبيع إلى التأثير على حقوق الملكية بمبلغ ٩٩٨,٤٨٨ ريال قطري (١,١٥٧,٤٩٧ ريال قطري في سنة ٢٠١٦).

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الانتمان هي مخاطر الخسارة المالية على المجموعة في حال فشل طرف مقابل في الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته بما يتسبب خسارة مالية للطرف الآخر. تعرض المجموعة لمخاطر الانتمان حسبما هو مشار إليه بالقيمة الدفترية لموجودات والتي تتكون في الأساس من حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى ومستحقات من أطراف ذات علاقة وأرصدة لدى البنوك (فيما عدا المستحقات من حكومة قطر).

فيما يتعلق بمخاطر الانتمان الناشئة من الموجودات المالية للمجموعة فإن التعرض لمخاطر الانتمان ينشأ من تقصير طرف مقابل والحد الأقصى للتعرض للمخاطر يعادل القيمة الدفترية لهذه الأدوات كما يلي:

۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷	
۳٠٥,١٣٦,٤٠٧	777,708,707	أرصدة لدى البنوك
711,101,711	£٧٩,١٢٤,٦٧٦	حسابات ومحتجزات وذمم مدينة أخرى
٤,٦٨٣,١٠١	٤,٣٠٠,٠٠٠	موجودات أخرى
9,779,.91	1,077,911	محتجزات مدينة (غير متداولة)
104,.77	٣,٨٩٨,٢٠١	مستحقات من أطر اف ذات علاقة
٦٣٧,٤٦٦,٨٥٣	٧٥٦,١٤٠,٥١١	

هناك مبلغ ٢٧٥,٩٦٢,٥٤١ ريال قطري (١٤٣,٨٠٩,٨٦٥ ريال قطري في سنة ٢٠١٦) مدين من عميلين رئيسيين وهو يمثل نسبة ٥٩% (نسبة ٤٦% في سنة ٢٠١٦) من إجمالي الحسابات والمحتجزات المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧. هذا التركيز الهام للمخاطر تمت إدارته من خلال المراقبة المشددة والتتبع الدوري. لدى المجموعة سياسة صارمة لفحص الائتمان قبل تقديم الخدمات بالائتمان.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

## ٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

## مخاطر الائتمان (تابع)

تقوم المجموعة بتقليص تعرضها لمخاطر الائتمان الناشئة من الموجودات المالية الأخرى بالاحتفاظ بحسابات مصرفية مع بنوك ذات سمعة طيبة ولها جدارة ائتمانية وتقدم خدمات لأطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية فقط.

## مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي مخاطر عدم تمكن المجموعة من الوفاء بالتزاماتها المالية عند حلول موعد استحقاقها. منهج المجموعة في إدارة السيولة هو التأكد ما أمكن ذلك أنها تملك سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الأوضاع العادية والصعبة معا، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بالإضرار بسمعة المجموعة وأن تحافظ على التوازن بين استمرارية التمويل والمرونة من خلال استخدام القروض البنكية.

يلخص الجدول أدناه ملمح استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر استنادا إلى المدفوعات التعاقدية غير المخصومة:

				ـسرد.	المعالمية عير المعا
أكثر من ٥			التدفقات النقدية		
سنوات	۱-٥ سنوات	۱-۱ شهرا	التعاقدية	القيم الدفترية	۳۱ دیسمبر ۲۰۱۷
_,	_,	, Jen. 1 1 = 1	<b>4</b>	ـــــــ ، ـــــــ ،	<b>J.</b>
					حسابات دائنة
					ومحتجزات وذمم أخرى
		112 710 1/22	/	112 719 1/22	1
-			(110,719,700)	110,719,770	دائنة
_	01,177,779	T77, E . 0, A7 E	$(\Upsilon \lor \Lambda, \Upsilon \urcorner \Lambda, \urcorner \cdot \Upsilon)$	۳۷۸,۲٦۸,٦ <b>٠</b> ٣	تمويل إسلامي
			,		مستحق لأطر آف ذات
_	_	Λ.Λέ٦.έ٦٦	(٨,٨٤٦,٤٦٦)	٨,٨٤٦,٤٦٦	علاقة
6W 29N 2AN	_		,		
٤٧,٥٩١,٥٨١			(٤٧,091,011)	٤٧,0٩١,٥٨١	مستحق لحكومة قطر
٤٧,٥٩١,٥٨١	01, 17, 17, 10	07., 107, 10	(370,877,880)	٦٢٠,٣٢٦,٣٨٥	
					•
أكثر من ٥			التدفقات النقدية		
سنوات	۱-۵ سنوات	۱-۱۲ شهرا	التعاقدية	القيم الدفترية	۳۱ دیسمبر ۲۰۱٦
•	•	3,	r		3
					حسابات دائنة
					ومحتجزات وذمم أخرى
_	_	777.190.97.	(۲۲٦,١٩٥,٩٦٠)	777,190,97.	دائنة
			(٣١٣, ١٦٨, ٣٥٨)	۳۱۳,۱٦۸,۳٥۸	
-	/\\=/\\\\	110,0,11,11	(111,1(1,10)	1 11,1 (7,1 57	تمويل إسلامي
					مستحق لأطراف ذات
-	-	۲٦,۲۱۰,۸۸۸	(۸۸۸, ۲۱۰, ۲۲)	۲٦,٢١٠,٨٨٨	علاقة
٤٧,٥٩١,٥٨١	_	_	(٤٧,091,0٨1)	٤٧,09١,0٨١	مستحق لحكومة قطر
٤٧,٥٩١,٥٨١	۸۷.٥٨١.۲٨١	£VV.997.970	(717,777,747)	717,177,77	_
= 1, 11, 111	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		( , , , , , , , , , , , , )		-

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧

بالربال القطرى

## ٢٨ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### إدارة رأس المال

سياسة الإدارة هي المحافظة على قاعدة رأسمالية قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين واستدامة التطور المستقبلي للأعمال. تقوم الإدارة بمراقبة رأس المال والذي تعرفه المجموعة على أنه إجمالي حقوق ملكية المساهمين باستبعاد التغيرات التراكمية في احتياطي القيمة العادلة وقد تم قياسه على أنه بمبلغ المساهمين المراوي في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧ (مبلغ ١,٤١٨,٧٠٩,٦٥١ ريال قطري في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٧).

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأسمالها وإدخال تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الأحوال التجارية. للمحافظة على أو تعديل رأس هيكل رأس المال قد تقوم المجموعة بتعديل مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو زيادة رأس المال. لم يتم إجراء تغييرات في الأهداف أو السياسات أو العمليات خلال سنتي ٢٠١٧ و ٢٠١٦.

تراقب الشركة رأسمالها باستخدام نسبة المديونية، وهي الدين مقسوماً على رأس المال مضافاً إليه الدين. إن سياسة المجموعة هو المحافظة على نسبة مديونية أقل من ٤٠%. تقوم المجموعة بإدراج القروض التي تحتسب عنها فوائد والقروض ناقصا النقد وما يعادل النقد ضمن الديون. يتضمن رأس المال حقوق ملكية المساهمين ناقصا أي أرباح قيمة عادلة غير محققة.

## ٢٩ القيم العادلة للأدوات المالية

تقيس المجموعة القيمة العادلة باستخدام الترتيب التالي الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمليات ا القياس:

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأدوات مطابقة.
- المستوى ٢: تقنيات أخرى والتي لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة، يمكن ملاحظتها بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: التقنيات التي تستخدم بيانات لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة والتي تعتمد على بيانات سوقية لا يمكن ملاحظتها.

جميع الاستثمارات المدرجة مصنفة على أنها تحت المستوى ١ من ترتيب القيمة العادلة الذي تم تصنيف قياس القيمة العادلة فيه.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ لم يتم إجراء تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ من قياسات . القيمة العادلة كما لم يتم إجراء تحويلات إلى أو من المستوى ٣ من قياسات القيمة العادلة.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة مقاربة لقيمها الدفترية لذا لم يتم إدراجها ضمن ترتيب القيمة العادلة أعلاه.

## ٣٠ أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتفق مع طريقة العرض المتبعة في السنة الحالية، إلا أن إعادة التصنيف هذه لم يكن لها أي أثر على الربح الموحد أو حقوق الملكية للسنة المقارنة.